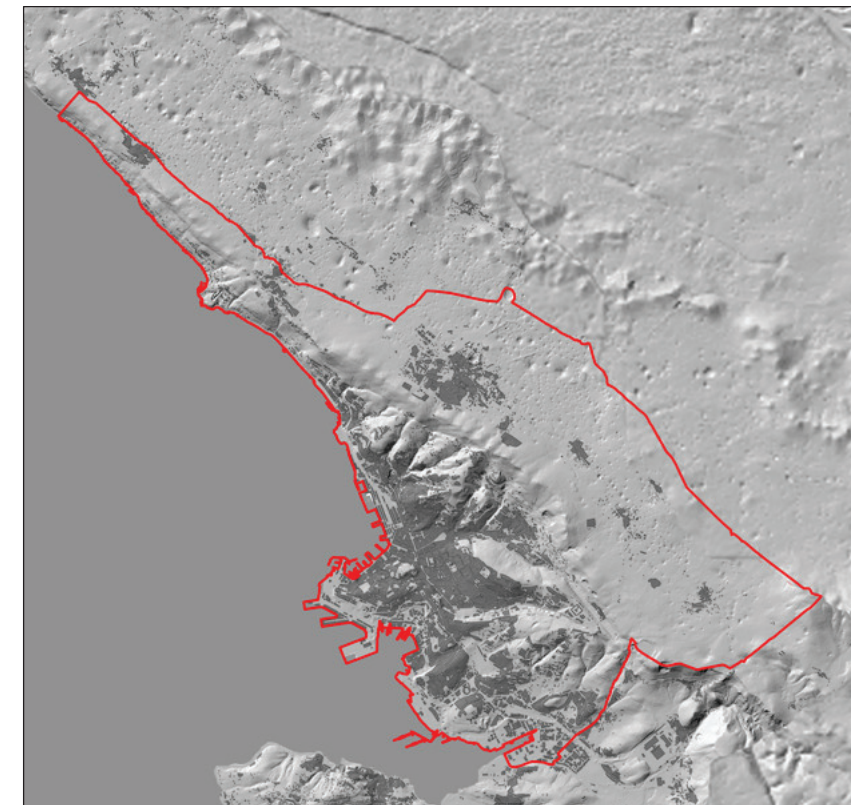




REGIONE AUTONOMA FRIULI-VENEZIA GIULIA
COMUNE DI TRIESTE

Dipartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità
Servizio Pianificazione Territoriale,
Valorizzazione Porto Vecchio,

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE



Dirigente Dipartimento
dott. ing. Giulio Bernetti

Relazione sul fabbisogno abitativo e calcolo sulla
capacità insediativa residenziale teorica

Maggio 2021

PO5

Trieste

INDICE

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Premessa | 2 |
| 2 Unità territoriali di riferimento | 2 |
| 3. Il fabbisogno abitativo | 3 |
| 3.1 Condizione abitativa e domanda pregressa al 2001 | 3 |
| La domanda da sovraffollamento | 3 |
| La domanda di coabitazione | 5 |
| La domanda senza casa e sistemazione precaria..... | 5 |
| 3.2 Stock edilizio ed offerta residenziale | 6 |
| L'età del patrimonio edilizio | 9 |
| 3.3 L'attività edilizia residenziale 2001 - 2012 | 10 |
| Nuove realizzazioni da parte dell'A.T.E.R. | 10 |
| 3.4 Domanda abitativa | 11 |
| Domanda pregressa | 11 |
| Domanda aggiuntiva..... | 11 |
| Domanda di edilizia sovvenzionata..... | 12 |
| Interventi previsti dall'A.T.E.R..... | 12 |
| Previsti edilizia assistenziale (Fondazione Caccia Burlo)..... | 13 |
| Programmi di recupero..... | 13 |
| Richiesta popolazione studentesca..... | 13 |
| 3.5 Conclusioni | 13 |
| 4. Capacità insediativa residenziale teorica massima (C.I.R.T.M.)..... | 14 |
| 4.1 Modalità di calcolo | 14 |
| 4.2 Tabelle di calcolo per zona di Quartiere..... | 19 |
| 4.3 Sintesi della Capacità insediativa..... | 20 |
| 5. Raffronto tra fabbisogno e CIRTM | 22 |

1. Premessa

La presente relazione, descrive le modalità di calcolo del fabbisogno abitativo e della capacità insediativa residenziale teorica, effettuate per il nuovo PRG, sulla base dei criteri stabiliti dal DPGR 126/95 ripropone la capacità prevista dallo strumento urbanistico, calcolata secondo le indicazioni in esso contenute, quale costante da assumere anche per il calcolo del fabbisogno dei servizi.

Il nuovo Piano, la cui predisposizione è iniziata dopo lo svolgimento del 15° Censimento della popolazione e delle abitazioni del 2011 da parte dell' ISTAT, non ha potuto comunque tener conto dei dati aggiornati al 2011 perché non resi ancora disponibili. Per tutte le analisi quindi si è dovuto far riferimento ai dati ISTAT del 2001 ed ai dati già in possesso dell'Amministrazione, mentre per quanto riguarda la previsione demografica futura è stato utilizzato lo studio IRSES del gennaio 2013.

2 Unità territoriali di riferimento

Le basi cartografiche di riferimento utilizzate sono quelle già utilizzate dalla Variante 25 e poi riprese dalla Variante 66; il territorio è stato suddiviso in 43 zone di quartiere che osservano quanto disposto dall'art. 8 del già citato Decreto. In questo caso è stato possibile uniformarsi a quanto utilizzato per il Censimento 2011 in quanto il Comune di Trieste ha provveduto in proprio all'aggiornamento del Piano Topografico utilizzato per la rilevazione statistica. Sono stati quindi aggiornati i confini delle zone di quartiere, laddove non coincidevano con le sezioni di censimento; questo ha permesso una maggiore precisione nell' analisi dei dati statici messi in relazione con il territorio che ha portato alla possibilità di aggiornamento della tabella per il calcolo dei *mc unitari per stanza*, dato essenziale per il calcolo della CIRTM.

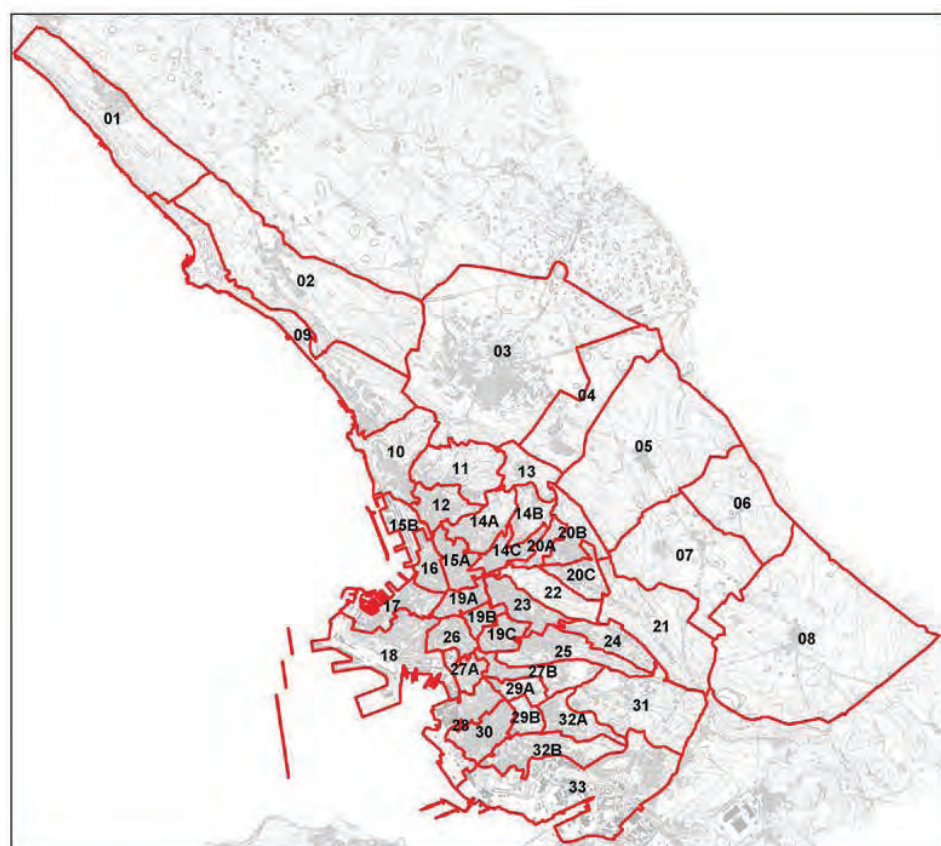


Fig. 2a - Zone di Quartiere

3. Il fabbisogno abitativo

La stima del fabbisogno abitativo nell'ambito del Comune di Trieste che viene proposta si basa sulla valutazione della condizione abitativa partendo dai dati disponibili alla data del Censimento ISTAT del 2001.

In primo luogo è stata valutata la domanda pregressa alla data del censimento 2001 considerando tre aspetti di criticità: il sovraffollamento, la coabitazione, i senza tetto e le sistemazioni precarie. In questo modo si è potuto stimare la domanda di abitazioni derivante da situazioni di disagio abitativo.

Il secondo passo è stato quello di valutare l'offerta residenziale nel territorio comunale sia alla data del 2001 con i dati ISTAT, sia cercando di ricostruire l'attività edilizia degli ultimi anni con i dati del Sistema Informativo Comunale, al fine di costruire un quadro quanto più aggiornato della situazione.

Infine dall'intreccio tra la domanda abitativa e l'offerta residenziale si è potuto valutare l'effettivo fabbisogno abitativo comunale che, come si avrà modo di illustrare più avanti, presenta un eccesso di offerta sul piano meramente quantitativo.

3.1 Condizione abitativa e domanda pregressa al 2001

La domanda da sovraffollamento

| Numero di stanze | Numeri di occupanti | | | | | | totale |
|------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|------------|----------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | 1.624 | 433 | 94 | 27 | 8 | 3 | 2.189 |
| 2 | 9.371 | 4.091 | 1.232 | 403 | 49 | 15 | 15.161 |
| 3 | 12.936 | 10.444 | 4.871 | 1.929 | 271 | 64 | 30.515 |
| 4 | 10.179 | 11.911 | 7.385 | 3.616 | 532 | 145 | 33.768 |
| 5 | 3.300 | 4.129 | 3.091 | 2.121 | 438 | 139 | 13.218 |
| 6 e + | 1.433 | 1.849 | 1.416 | 1.205 | 344 | 139 | 6.386 |
| totale | 38.843 | 32.857 | 18.089 | 9.301 | 1.642 | 505 | 101.237 |

| | | | | | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Disagio grave | | Disagio lieve | | Sottostandard | |
| Standard | | Sottoutilizzo | | | |

Fig. 3.1.a- Abitazioni occupate per numero di stanze e numero di occupanti 2001 – fonte ISTAT

La tabella illustra il fenomeno del sovraffollamento/sottoutilizzo delle abitazioni esistenti intrecciando i dati relativi alle abitazioni ed al numero di stanze di cui si compongono, con il numero degli occupanti.

Si identificano così 5 classi di affollamento:

- utilizzo standard: si considera quando è presente almeno una stanza per abitante, con eventualmente una stanza aggiuntiva;
- sottoutilizzo: qualora, oltre ad una stanza per ciascun occupante, vi sono più di due stanze comuni;
- disagio sottostandard: se vi è una stanza in meno rispetto al numero di occupanti;
- disagio lieve: se le stanze mancanti sono due;
- disagio grave: in tutti gli altri casi.

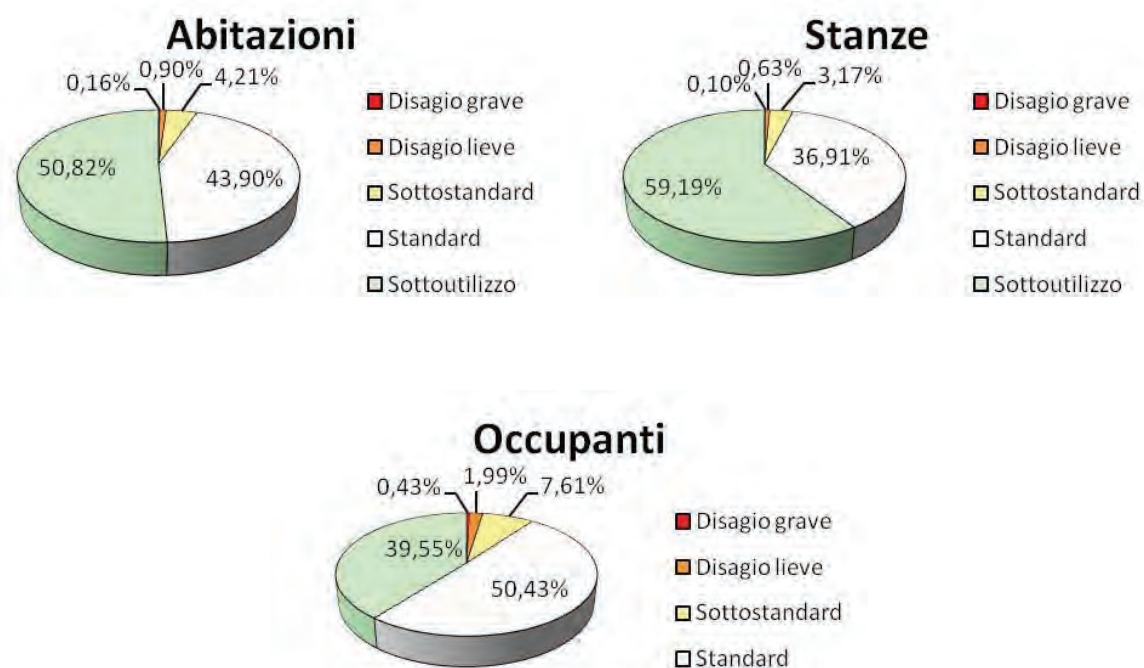


Fig. 3.1.b – Disagio abitativo 2001 – fonte ISTAT

Analizzando i dati aggregati si può notare come la domanda da sovraffollamento sia estremamente ridotta, il disagio grave riguarda il 0,16% delle abitazioni, il 0,1 % delle stanze ed il 0,43% degli abitanti, se si tiene conto delle tre classi di sovraffollamento questo riguarda il 5,27% delle abitazioni, il 3,9 % delle stanze ed il 10,03% degli abitanti. Quest'ultimo dato riguarda in particolare la classe sottostandard e nello specifico nuclei di 3-5 persone che si trovano in difetto di una stanza rispetto al rapporto di 1 stanza per occupante.

Dalla lettura dei grafici emerge un dato ancor più rilevante, quello relativo al sottoutilizzo, che riguarda il 50,82% delle abitazioni, il 59,19% delle stanze ed interessa il 39,55% degli occupanti. Il sottoutilizzo riguarda in particolare famiglie unipersonali o composte da due persone che si trovano a disporre di abitazioni con 2 stanze o più per occupante.

| | Abitazioni | Occupanti | Stanze | Deficit stanze | Quota | Stanze/ab | Domanda di abitazioni |
|-------------------------|--------------|---------------|---------------|----------------|-------|-----------|-----------------------|
| Disagio grave | 166 | 885 | 358 | 527 | 0,7 | 5 | 74 |
| Disagio lieve | 913 | 4.119 | 2.293 | 1.826 | 0,6 | 4 | 274 |
| Sottostandard | 4.265 | 15.772 | 11.507 | 4.265 | 0,5 | 3 | 711 |
| Sovraffollamento | 5.344 | 20.776 | 14.158 | 6.618 | | | 1.059 |

| | | | |
|----------------------|--------|---------|---------|
| Standard | 44.444 | 104.525 | 134.190 |
| Sottoutilizzo | 51.449 | 81.967 | 215.186 |

| | | | |
|---------------|----------------|----------------|----------------|
| TOTALE | 101.237 | 207.268 | 363.534 |
|---------------|----------------|----------------|----------------|

Fig. 3.1.c – Domanda di abitazioni da sovraffollamento 2001 – fonte ISTAT

Per stimare la domanda di abitazioni derivante dal sovraffollamento si è dovuto ricorrere ad un modello di indici, non essendo corretto considerare l'intero stock di sovraffollamento come domanda di nuove abitazioni. È stato calcolato, sulla base dei dati di censimento, il deficit di stanze rispetto allo standard di una stanza per occupante e suddiviso rispetto ai tre livelli di sovraffollamento.

Rispetto al livello di gravità del disagio abitativo si è applicato una quota di normalizzazione al fine di non considerare la domanda di abitazioni assorbita nel mercato immobiliare esistente, senza ricorrere a nuove edificazioni. Questo parametro è tanto maggiore quanto più è la necessità di immobili con caratteristiche diverse da quella disponibili al momento al nucleo familiare.

Infine è stato applicato un valore tipologico per trasformare le stanze in abitazioni, questo valore è stato ricavato dal rapporto tra il totale degli occupanti e delle abitazioni in situazione di sovraffollamento, così da ottenere un valore medio per la tipologia di disagio.

Il valore così ottenuto di 1.059 abitazioni è la stima della domanda abitativa da sovraffollamento; si è riportato inoltre il valore complessivo delle abitazioni sottoutilizzate che è pari a 51.449 unità a sottolineare la palese contraddizione tra situazioni problematiche e di privilegio.

La domanda di coabitazione

| | N. componenti famiglia | | | | | | Totale |
|------------------------------|------------------------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|--------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | + 6 | |
| FAMIGLIE COABITANTI | 945 | 121 | 56 | 26 | 4 | 2 | 1.154 |
| FATTORE DI CONVERSIONE | 0,7 | 0,6 | 0,5 | 0,4 | 0,3 | 0,2 | |
| DOMANDA DI ABITAZIONI | 662 | 73 | 28 | 10 | 1 | 0 | 774 |

Fig. 3.1.d – N. famiglie coabitanti per N. di componenti e relativa domanda di abitazioni 2001 – fonte ISTAT

La domanda di abitazioni derivante da coabitazioni riguarda il fenomeno di più famiglie che si trovano a dover condividere il medesimo alloggio. La tabella prende in considerazione il numero di famiglie in questa condizione, suddiviso per il numero di componenti. Come si può notare, le famiglie uni personali sono quelle che maggiormente si trovano nella condizione di coabitare con altri nuclei familiari.

Anche in questo caso si è utilizzato un fattore di normalizzazione per stimare la domanda effettiva di abitazioni per poter garantire a ciascuna famiglia una propria abitazione.

La domanda senza casa e sistemazione precaria

| | N. componenti famiglia | | | | | | Totale |
|-------------------------------------------------|------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | + 6 | |
| FAMIGLIE CHE OCCUPANO UN ALTRO TIPO DI ALLOGGIO | 61 | 16 | 5 | 3 | 6 | 7 | 98 |
| FAMIGLIE SENZA TETTO O SENZA ABITAZIONE | 68 | 2 | 2 | 1 | - | - | 73 |
| DOMANDA DI ABITAZIONI | 129 | 18 | 7 | 4 | 6 | 7 | 171 |

Fig. 3.1.e – Famiglie con sistemazione precaria per N. di componenti e relativa domanda di abitazioni 2001 – fonte ISTAT

La terza categoria di disagio che comporta una domanda di abitazioni è quella relativa ai senza tetto ed alle famiglie che occupano un "altro tipo di alloggio" come ad esempio (secondo la definizione ISTAT 2001): roulotte, tende, baracche, capanne, grotte, rimesse, garage, soffitte.

3.2 Stock edilizio ed offerta residenziale

Lo stock edilizio residenziale al 2001 (fonte ISTAT 2001)

Nel 2001 sono state censite complessivamente, nel Comune di Trieste, 111.313 abitazioni, di queste ben 7.419 (il 6,7%) erano risultate vuote. La concentrazione maggiore di abitazioni vuote si trova nelle aree centrali ed in particolare nella circoscrizione di Barriera Vecchia – San Giacomo. Si vuole sottolineare il dato relativo alle abitazioni non occupate poiché si ritiene che questa componente, sommata a quella del patrimonio edilizio sottoutilizzato, dovrà essere tenuta in particolare considerazione nella determinazione del fabbisogno.

| Circoscrizione | Abitazioni occupate da persone residenti | | | |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|--------------|----------------|
| | In proprietà | In affitto | Altro titolo | Totale |
| 1 Altipiano Ovest | 1.372 | 131 | 126 | 1.629 |
| 2 Altipiano Est | 3.065 | 714 | 281 | 4.060 |
| 3 Roiano-Gretta-Barcola-Cologna-Scorcola | 13.719 | 3.566 | 983 | 18.268 |
| 4 Città Nuova-Barriera Nuova-San Vito-Città Vecchia | 10.538 | 5.482 | 859 | 16.879 |
| 5 Barriera Vecchia-San Giacomo | 16.641 | 7.506 | 1.130 | 25.277 |
| 6 San Giovanni-Chiadino-Rozzol | 10.228 | 3.636 | 593 | 14.457 |
| 7 Servola-Chiarbola-Valmaura-Borgo San Sergio | 13.828 | 6.015 | 824 | 20.667 |
| TOTALE | 69.391 | 27.050 | 4.796 | 101.237 |

Fig. 3.2.f – Abitazioni occupate da persone residenti 2001 – fonte ISTAT

| Circoscrizione | Abitazioni occupate da persone residenti | Abitazioni occupate da persone non residenti | Abitazioni vuote | TOTALE |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|----------------|
| 1 Altipiano Ovest | 1.629 | 24 | 123 | 1.776 |
| 2 Altipiano Est | 4.060 | 24 | 169 | 4.253 |
| 3 Roiano-Gretta-Barcola-Cologna-Scorcola | 18.268 | 1.106 | 1.455 | 20.829 |
| 4 Città Nuova-Barriera Nuova-San Vito-Città Vecchia | 16.879 | 599 | 1.567 | 19.045 |
| 5 Barriera Vecchia-San Giacomo | 25.277 | 647 | 2.254 | 28.178 |
| 6 San Giovanni-Chiadino-Rozzol | 14.457 | 143 | 758 | 15.358 |
| 7 Servola-Chiarbola-Valmaura-Borgo San Sergio | 20.667 | 114 | 1.093 | 21.874 |
| TOTALE | 101.237 | 2.657 | 7.419 | 111.313 |

Fig. 3.2.g – Abitazioni occupate da persone non residenti e vuote 2001 – fonte ISTAT

Un altro dato molto rilevante è quello relativo alla proprietà delle abitazioni, ovvero alla quota di mercato degli affitti. Al 2001 il 66% delle abitazioni abitate era occupato dal proprietario, mentre il 26% (pari a 27.050 abitazioni) si trovava in affitto.

Le abitazioni in proprietà si concentrano soprattutto sull'altipiano e nei rioni a nord della città, mentre nel centro città e nei rioni popolari a sud è maggiore la quota di abitazioni in affitto.

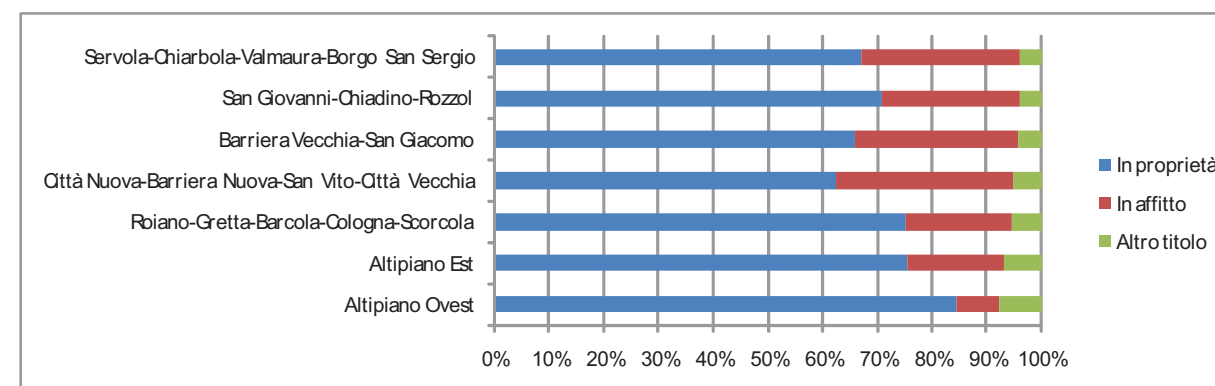


Fig. 3.2.h – Distribuzione territoriale delle abitazioni per titolo di occupazione 2001 – fonte ISTAT

Nell'ambito delle abitazioni in affitto, l'offerta del mercato nel Comune di Trieste risulta caratterizzata da una forte componente di edilizia pubblica, agevolata o convenzionata pari, nel 2001, a 13.132 abitazioni che corrispondono al 48,5% del totale delle abitazioni in affitto, un dato molto rilevante se paragonato alla media nazionale pari al 23% ed alla media del Nord-Est pari al 19,7% nel 2000 (fonte Federcasa su dati ISTAT).

In questo quadro l'A.T.E.R. (l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale) rappresenta il soggetto con maggior peso non solo per le 11.051 abitazioni di cui dispone la proprietà, ma perché si trova a gestire anche molti immobili di altri soggetti pubblici per un totale, nel 2011, di 12.881 alloggi gestiti direttamente dall'A.T.E.R. nel Comune di Trieste (fonte Bilancio Sociale ATER 2011).

La rimanente quota di mercato degli affitti si caratterizza per una forte componente di singoli privati che dispongono di "seconde case" che corrispondono al 40,1% delle abitazioni in affitto, mentre solo il 7% risulta di proprietà di imprese private.

La distribuzione territoriale degli affitti vede una concentrazione del patrimonio pubblico nei rioni a Sud, dove nella seconda metà del secolo scorso si sono concentrati i grandi interventi di edilizia economica e popolare come Rozzol Melara e Borgo San Sergio. Per contro gli affitti privati si concentrano nelle aree centrali della città storica, dove si consolida il dato della proprietà privata degli immobili.

| Circoscrizione | Abitazioni in affitto | | | | | | |
|------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------|------------|--------------------|--------------|
| | Di proprietà di persone fisiche | Di proprietà di imprese | Di proprietà di soggetti pubblici, agevolati, convenzionati | | Altro | | |
| | | | Cooperative edilizie | Stato ed Enti Locali | | Enti previdenziali | ATER |
| 1 Altipiano Ovest | 57 | 3 | 1 | 14 | 0 | 50 | 6 |
| 2 Altipiano Est | 207 | 90 | 6 | 112 | 1 | 260 | 38 |
| 3 Roiano-Gretta-Barcola-Cologna-Scorcola | 2.010 | 225 | 10 | 389 | 11 | 745 | 176 |
| 4 Città Nuova-Barrieria Nuova-San Vito-Città Vecchia | 2.580 | 897 | 7 | 217 | 461 | 966 | 354 |
| 5 Barrieria Vecchia-San Giacomo | 4.091 | 379 | 11 | 250 | 40 | 2.455 | 280 |
| 6 San Giovanni-Chiadino-Rozzol | 857 | 175 | 3 | 225 | 28 | 2.214 | 134 |
| 7 Servola-Chiarbola-Valmaura-Borgo San Sergio | 1.048 | 126 | 0 | 572 | 454 | 3.630 | 185 |
| TOTALE | 10.850 | 1.895 | 38 | 1.779 | 995 | 10.320 | 1.173 |

Fig. 3.2.i.- Abitazioni affittate per tipologia di proprietà 2001 – fonte ISTAT

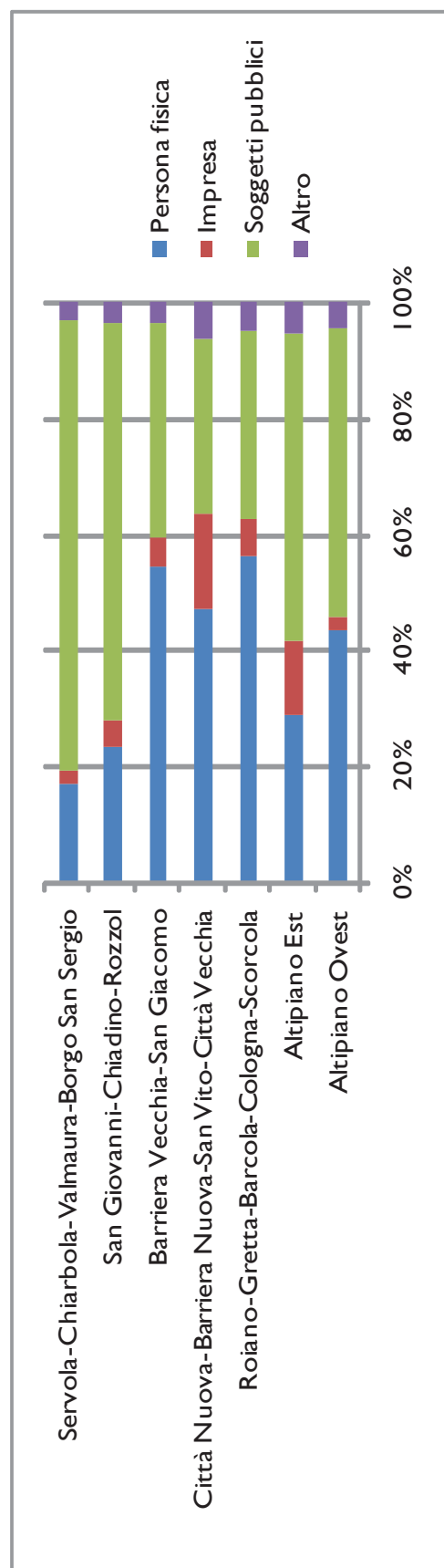


Fig. 3.2.l – Distribuzione territoriale delle abitazioni affittate per tipologia di proprietà 2001 – fonte ISTAT

8

L'età del patrimonio edilizio

Il patrimonio edilizio ad uso residenziale nel territorio comunale, come si può osservare nelle figure seguenti, risale per un terzo al periodo precedente l'annessione al Regno d'Italia, per un ulteriore terzo al periodo fino all'inizio degli anni sessanta del secolo scorso corrispondente al massimo sviluppo demografico del Comune e per un restante terzo all'attività degli ultimi cinquant'anni.

I dati si riferiscono ai singoli edifici e pertanto restituiscono una visione di massima che non tiene conto del numero di alloggi realizzati che, specie nei grandi interventi di edilizia economica e popolare come nel caso del quadrilatero di Melara, hanno avuto un enorme impatto sull'offerta edilizia.

Negli ultimi sedici anni l'attività edilizia ha riguardato in particolare le aree dell'Altipiano est e della zona costiera a nord con la realizzazione di edifici generalmente a bassa densità volumetrica.

| Circoscrizione | Età degli edifici ad uso residenziali | | | | | | | |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| | Prima del 1919 | 1919-1945 | 1946-1961 | 1962-1971 | 1972-1981 | 1982-1991 | 1991-2001 | 2002-2012 |
| Altipiano Ovest | 461 | 122 | 222 | 239 | 89 | 59 | 66 | 101 |
| Altipiano Est | 616 | 228 | 401 | 331 | 387 | 267 | 235 | 403 |
| Roiano-Gretta-Barcola-Cologna-Scorcola | 1.763 | 743 | 968 | 710 | 299 | 180 | 149 | 268 |
| Città Nuova-Barrieria Nuova-San Vito-Città Vecchia | 1.175 | 352 | 354 | 221 | 49 | 55 | 19 | 75 |
| Barrieria Vecchia-San Giacomo | 1.281 | 696 | 435 | 342 | 177 | 97 | 65 | 104 |
| San Giovanni-Chiadino-Rozzol | 1.092 | 611 | 742 | 497 | 285 | 127 | 62 | 157 |
| Servola-Chiarbola-Valmaura-Borgo San Sergio | 999 | 462 | 1.118 | 1.016 | 546 | 244 | 100 | 214 |
| TOTALE | 7.387 | 3.214 | 4.240 | 3.356 | 1.832 | 1.029 | 696 | 1.322 |

Fig. 3.2.m- Età del patrimonio edilizio residenziale esistente per classi d'età e Circoscrizione – fonte ISTAT e Comune di Trieste

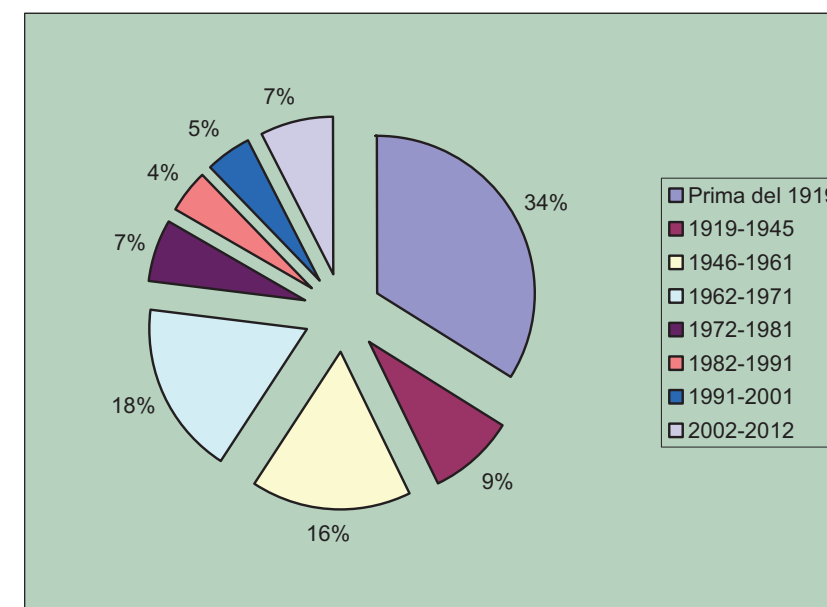


Fig. 3.2.n – Patrimonio edilizio residenziale complessivo esistente per classi d'età – fonte ISTAT e Comune di Trieste

3.3 L'attività edilizia residenziale 2001 - 2012

Per completare il quadro dell'offerta di edilizia residenziale, si è provveduto a stimare i nuovi alloggi realizzati, o in corso di realizzazione, nel periodo 2001-2012 (aprile).

Per ottenere questo dato, è stata utilizzata la banca dati del Servizio Toponomastica del Comune di Trieste che colleziona le informazioni relative agli edifici ai quali viene attribuito un numero civico. Il dato contiene un margine di approssimazione poiché non tiene conto di eventuali sopralzi o recuperi di sottotetti che non è stato possibile valutare.

Il dato complessivo della volumetria realizzata è stato inoltre depurato degli interventi realizzati dall'A.T.E.R. per i quali si dispone dei dati dell'Azienda desunti dal Bilancio sociale 2010 e 2011.

| Nuove edificazioni 2001 - 2012 | Volume desunto dall'aggiornamento della CTRN | N. alloggi |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|
| Comune di Trieste | 982.986 | 2.507 |

Fig. 2.3.o – Nuove realizzazioni 2001-2011 – fonte DB Servizio Pianificazione Urbana e Toponomastica Comune di Trieste

Nuove realizzazioni da parte dell'A.T.E.R.

Realizzate

| Intervento | Numero di alloggi |
|-------------------------|--------------------------|
| Opicina – PEEP VI lotto | 54 |
| Largo Nicolini | 37 |
| Via Cumano | 180 |
| Via Flavia I lotto/A | 59 |
| TOTALI | 330 |

Fig. 2.3.p – Nuove costruzioni realizzate dall' A.T.E.R. – fonte Bilancio sociale A.T.E.R. 2011

In corso di realizzazione

| Intervento | Numero di alloggi |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Via Flavia I lotto/B | 40 |
| Via Flavia II lotto | 87 |
| Via Flavia II lotto convenzionata | 45 |
| Maddalena | 22 |
| TOTALE | 194 |

Fig.2.3.q – Nuove costruzioni in corso di realizzazione dall' A.T.E.R. – fonte Bilancio sociale A.T.E.R. 2011

| | |
|------------------------------------------------------------|--------------|
| Abitazioni ultimate o in fase di realizzazione 2001 - 2012 | 3.031 |
|------------------------------------------------------------|--------------|

3.4 Domanda abitativa

Domanda pregressa

Dall'analisi sulla domanda pregressa su base censuaria 2001 e dell'offerta edilizia è possibile tracciare un bilancio della domanda pregressa di abitazioni ad aprile 2012 su base quantitativa.

La tabella riportata di seguito sintetizza i dati finora proposti; in primo luogo la quantificazione della domanda pregressa al 2001 risultava complessivamente pari a 2.004 alloggi.

Nel periodo 2001 – 2012 il Comune di Trieste ha visto scendere il numero complessivo delle famiglie residenti di 239 unità, per cui si può ipotizzare che un numero analogo di alloggi si sia conseguentemente liberato; pertanto la domanda pregressa al 30 aprile 2012 era pari a 1.765 alloggi

Questo dato viene intrecciato all'attività edilizia che è intervenuta in questi 10 anni e che ha portato ad un aumento dello stock di alloggi pari a 3.031 unità, ricavando un surplus di abitazioni, rispetto alla domanda, pari a 1.266 alloggi.

| | |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Domanda pregressa al 2001 | 2.004 |
| <i>Sovraffollamento</i> | 1.059 |
| <i>Coabitazione</i> | 774 |
| <i>Senza abitazione o con abitazione precaria</i> | 171 |
| Domanda nuove famiglie 2001 – aprile 2012 | -239 |
| Domanda pregressa ad aprile 2012 | 1.765 |
| Abitazioni ultimate o in fase di realizzazione 2002 - aprile 2012 | 3.031 |
| FABBISOGNO AL 2012 | -1.266 |

Fig.3.4.r – Fabbisogno abitativo al 2012 – fonte elaborazione interna

Domanda aggiuntiva

Dopo la stima della domanda pregressa, che risulta essere nulla, si passa a stimare la domanda aggiuntiva nell'orizzonte temporale dei prossimi dieci anni.

A tal fine si riportano i dati estratti dalle Previsioni demografiche e delle famiglie elaborato dall' IRSSSES per l'Amministrazione nel gennaio 2013.

La tabella seguente è il risultato di questo modello di stima che prevede nei prossimi anni un complessivo aumento dei nuclei famigliari di 580 unità con un incremento delle famiglie unipersonali.

| Anno | Popolazione residente | Num. Famiglie | Componenti Famiglie (ab/fam) |
|------|-----------------------|---------------|------------------------------|
| 2022 | 202.502 | 107.600 | 1,85 |
| 2017 | 205.353 | 107.400 | 1,88 |
| 2012 | 208.452 | 107.020 | 1,92 |
| 2007 | 208.621 | 106.082 | 1,94 |
| 2002 | 214.120 | 107.226 | 1,97 |

Fig. 3.4.s – Variazione della popolazione e del numero e composizione media delle famiglie – fonte Studio IRSES 2012

Domanda di edilizia sovvenzionata

Per completezza di ricostruzione del quadro di domanda abitativa si riportano di seguito degli indicatori relativi al disagio abitativo espresso nelle richieste di accesso agli strumenti di edilizia agevolata – sovvenzionata che oggi sono messi a disposizione dall'A.T.E.R. I dati mettono in evidenza la discrasia che esiste tra il patrimonio edilizio sottoutilizzato e la domanda di accesso ad edilizia a canoni agevolati che non riesce a trovare risposte in un'offerta che pretende livelli di affitto troppo alti e rivolti spesso preferibilmente alla categoria dei "non residenti" che assicura minori problemi in caso di sfratto.

| | Domande totali | soddisfatte al 31/12/2011 | % |
|----------------------|----------------|---------------------------|-----|
| Provincia di Trieste | 4.209 | 1.651 | 39% |
| Comune di Trieste | 3.962 | 1.548 | 39% |

Fig 3.4.t. – Domande di accesso alle abitazioni ATER – fonte Bilancio sociale ATER 2011

Per rispondere a questa domanda l'A.T.E.R. ha in previsione una serie di interventi per aumentare la disponibilità di alloggi di cui si riportano i dati contenuti del Bilancio sociale 2011.

Interventi previsti dall'A.T.E.R.

| Intervento | Numero di alloggi |
|------------------------|-------------------|
| Maddalena (acquisto) | 53 |
| Via Cologna (acquisto) | 30 |
| Via Cesare dell'Acqua | 48 |
| TOTALE | 131 |

Fig.3.4.u – Interventi previsti dall'ATER – fonte Bilancio sociale ATER 2011

Previsti edilizia assistenziale (Fondazione Caccia Burlo)

| Intervento | Numero di alloggi |
|----------------------|-------------------|
| Via Flavia I lotto/A | 18 |
| Via Flavia II lotto | 10 |
| TOTALE | 42 |

Fig. 3.4.v– Interventi previsti dall'A.T.E.R. – fonte Bilancio sociale A.T.E.R. 2011

Programmi di recupero

| | |
|------------------------------------|-----|
| Alloggi recuperati – da recuperare | 432 |
|------------------------------------|-----|

Fig..3.4.z– Interventi previsti dall'A.T.E.R. – fonte Bilancio sociale A.T.E.R. 2011

Quindi a fronte di una richiesta non soddisfatta di 2.414 alloggi, gli interventi programmati di nuovi alloggi (173) e di recupero di quelli esistenti (432) daranno la possibilità di soddisfare ulteriori 605 richieste, lasciando tuttavia una domanda residua di 1.809 alloggi.

Richiesta popolazione studentesca

In base a quanto riportato sulla relazione 2011 del rettore dell'Università di Trieste, la popolazione studentesca risulta essere così composta:

| provenienza | numero | % |
|------------------------|---------------|--------------|
| Trieste (provincia) | 5.242 | 28.2 |
| Gorizia (provincia) | 1.803 | 9.7 |
| Pordenone (provincia) | 1.654 | 8.9 |
| Udine (provincia) | 2.584 | 13.9 |
| Altre regioni d'Italia | 5.595 | 30.1 |
| Esteri | 1.692 | 9.1 |
| totale | 18.589 | 100.0 |

Di questi possiamo valutare che gli studenti fuori sede (escluse le province di Trieste, Gorizia ed il 50 di Udine) sono pari a 10.233.

Per questi l'Erdisu è in grado di offrire 627 posti letto (di cui 161 in edifici attualmente in fase di ristrutturazione – fonte Bilancio sociale ERDISU 2011-12).

Possiamo quindi concludere che gli studenti fuori sede in cerca di alloggio sono **9.606**

3.5 Conclusioni

A questo, punto per poter confrontare i dati fin qui elencati, è stata calcolata la dimensione media in stanze degli alloggi, in modo da riportare il tutto a residenti e stanze e poterli, quindi, confrontare con il calcolo della CIRTM.

In base ai dati ufficiali del censimento 2001, riportati nella tabella 3.1a, risulta che il n. medio di stanze per alloggio è di 3,59 ; allo stesso modo si è calcolato l'indice di affollamento medio che risulta essere di 0,59 residenti per stanza occupata.

Dalla seguente tabella si evince come, seppur il fabbisogno risulti negativo, tenendo conto della richiesta di alloggi presso l'ATER e dalla popolazione studentesca, ci sia comunque un deficit di cui tener conto.

Il fabbisogno abitativo complessivo risulta, quindi, pari a 10.456 abitanti.

| Fabbisogno / domanda aggiuntiva | ALLOGGI | n. stanze medie per alloggio | indice affollam. medio | N. abitanti | STANZE |
|---------------------------------|---------|------------------------------|------------------------|---------------|--------------|
| FABBISOGNO 2012 | -1.266 | 3,59 | 0,59 | -2.682 | -4.545 |
| RICHIESTA ATER | 1.809 | | | 3.832 | 6.494 |
| RICHIESTA STUDENTI | | | 2 | 9.606 | 4.803 |
| TOTALI | | | | 10.756 | 6.752 |
| SFITTO (dato Istat 2001) | 7.419 | 3,59 | 0,59 | 15.714 | 26.634 |

4. Capacità insediativa residenziale teorica massima (C.I.R.T.M.)

4.1 Modalità di calcolo

La Variante 66 del Piano Regolatore aveva visto la luce proprio nel periodo in cui il D.P.Reg. 20 aprile 1995 n. 0126/Pres. era stato emanato e pertanto aveva dovuto adeguarsi "in itinere" alle sue prescrizioni con non poche difficoltà, anche perché stava nascendo allora il Sistema Informativo Territoriale comunale.

Le analisi sulla Capacità Insediativa di allora avallarono quindi la stima compiuta dai progettisti, che prevedeva l'insediamento di 270.000 abitanti e che corregeva le previsioni della Variante generale 25 che stimava l'insediamento di ben 390.000 abitanti.

Con questo nuovo Piano si vuole cercare di esplicitare quanto più possibile le modalità di calcolo della C.I.R.T.M. al fine di consentire nel futuro un più rapido aggiornamento delle previsioni.

Innanzitutto il calcolo viene effettuato suddividendo il territorio comunale in Zone di Quartiere; queste unità territoriali hanno una validità esclusivamente all'interno di questa analisi e costituiscono dei sottoinsiemi delle Circostrizioni. Sono state introdotte dalla Variante 25 per il calcolo della popolazione insediabile e dei rispettivi servizi ed è stata poi mantenuta anche dalla Variante 66.

Pur avendo adottato ciascuna Variante una metodologia diversa di analisi si ritiene opportuno mantenere questa traccia sia perché ciò consente di proseguire una serie storica, sia perché permette di individuare delle sub unità territoriali che divengono importanti in una realtà come quella triestina caratterizzata da un territorio dalla morfologia urbana estremamente variegato.

I dati utilizzati per il calcolo delle stanze e degli abitanti fanno riferimento al Censimento ISTAT del 2001 aggiornati con le informazioni contenute nel database dell'ufficio toponomastica del Comune di Trieste, mentre per il calcolo delle superfici e delle volumetrie sono stati utilizzati i dati desumibili dalla cartografia tecnica regionale numerica.

Le informazioni sono state sintetizzate all'interno dello schema allegato al D.P.Reg. 20 aprile 1995 n. 0126/Pres. e modificato con l'aggiunta di una colonna con la stima dei volumi commerciali; di seguito si descrivono le diverse colonne e le modalità di calcolo dei diversi valori ivi compresi.

Colonna 1 – Sottozona

Nelle tabelle di sintesi l'unità di riferimento aggrega i diversi isolati per sottozona contraddistinta con la relativa sigla.

Colonna 2 - Superficie fondiaria – Superficie territoriale

È la somma delle superfici della zona territoriale omogenea. La superficie fondiaria viene indicata in metri quadrati, mentre la superficie territoriale viene indicata in ettari, secondo quanto specificato nelle Norme Tecniche d'Attuazione.

Colonna 3 – Indice di fabbricabilità fondiaria – Indice di fabbricabilità territoriale

Contiene l'indicazione degli indici volumetrici previsti dal Piano, laddove l'area è subordinata ad un piano attuativo come nei casi dei borghi carsici, questo dato viene omissso.

Colonna 4 – Volumi edificabili teorici massimi di piano

È il dato derivante dall'applicazione dell'indice (3) alla superficie di riferimento (2) e quantifica il volume che teoricamente potrebbe essere edificato per la verifica della saturazione dei lotti.

Colonna 5 – Volumi esistenti e confermati

È il volume complessivo esistente nelle zone residenziali calcolato sulla base della Carta Tecnica Regionale Numerica, al quale è stato applicato un coefficiente di correzione pari a 0,9 per depurare la volumetria di un 10% in quanto la C.R.T.N., derivando da restituzione stereoscopica, traccia il confine degli edifici sulla linea di gronda del tetto. Ed inoltre perché dal calcolo automatico non è possibile escludere tutti i vani tecnici che non concorrono al calcolo della volumetria come da Regolamento Edilizio.

Colonna 6 – Superficie coperta

È la superficie coperta complessiva degli edifici esistenti nelle zone residenziali calcolato sulla base della Carta Tecnica Regionale Numerica.

Colonna 7 – Rapporto di copertura esistente

Rappresenta il rapporto di copertura attuale in base al rapporto tra la colonna 6 e 2.

Colonna 8 – Rapporto di copertura previsto

Contiene il rapporto di copertura massimo previsto dal Piano per la zona omogenea di riferimento.

Colonna 9 – Superficie residua

Questo dato viene preso in considerazione quando la differenza tra il rapporto di copertura previsto e quello esistente risulta essere positiva, in questo caso viene considerata una superficie residua all'interno della zona omogenea per il calcolo dei volumi aggiuntivi della colonna 12.

Colonna 10 – Stanze residenziali esistenti e confermate

Questo dato deriva dal Censimento della Popolazione 2001 integrato con le informazioni contenute nella banca dati dell'Ufficio toponomastica del Comune di Trieste che da 15 anni registra le caratteristiche degli immobili contenute nei permessi di costruire rilasciati per nuovi edifici a cui viene attribuito un numero civico.

Colonna 11 – Volumi aggiuntivi residenziali previsti

Questo dato deriva da una combinazione di ipotesi per stimare la vera potenzialità edificatoria; infatti si è osservato che la semplice verifica della differenza tra le colonne 4 e 5 non è sufficiente per valutare se all'interno di un unità di riferimento apparentemente satura vi siano dei lotti liberi che potrebbero esprimere ulteriore volume residenziale. Per stimare il volume residuo si è pertanto utilizzato il seguente metodo:

- nel caso la differenza tra “Volume edificabile teorico massimo di piano” (colonna 4) e “Volume esistente e confermato” (colonna 5) risultasse positiva e pertanto si rilevasse ancora del volume edificabile nell’unità di riferimento: si è considerato questo valore come il volume residuo;
- nel caso la differenza tra “Volume edificabile teorico massimo di piano” (colonna 4) e “Volume esistente e confermato” (colonna 5) risultasse negativa, prima di considerare l’unità di riferimento satura, si è verificato il rapporto di copertura esistente confrontandolo con quello previsto dal Piano:

$$R_{cp} > R_{ce} \text{ allora } (R_{cp} - R_{ce}) * S_f = S_r > 0$$

In cui R_{cp} è il rapporto di copertura previsto dal Piano (colonna 8), R_{ce} è il rapporto di copertura esistente (colonna 7), S_f è la superficie fondiaria del lotto e S_r è la superficie residua da considerare ancora edificabile (colonna 9).

Qualora l’unità risulti satura ed il risultato dell’operazione sopra esposta risultasse positivo, questo valore S_r moltiplicato per l’indice di zona I_f è stato preso come stima del volume ancora realizzabile (V_a);

$$V_a = S_r * I_f$$

- nel caso la differenza tra “Volume edificabile teorico massimo di piano” (colonna 4) e “Volume esistente e confermato” (colonna 5) risultasse negativa così come l’applicazione dell’espressione sopra descritta, l’unità territoriale è stata considerata satura;
- nel caso delle zone “A0”, “A2” e “B0b”, sottoposte a pianificazione attuativa in cui verranno specificati gli indici volumetrici, il volume aggiuntivo è stato inserito solo nel caso in cui vi è un Piano vigente e con i dati desumibili da tale strumento urbanistico;

Colonna 12 – Volumi commerciali

Questa colonna stima il volume commerciale all’interno di unità territoriali in cui è stata rilevata la presenza di attività commerciali grazie all’incrocio dei dati già in possesso dell’Amministrazione e quelli forniti dalla Camera di Commercio di Trieste. I volumi sono stimati calcolando il volume dei piani terra degli edifici contenuti nell’unità di riferimento:

$$\text{Volumi commerciali} = \text{Superficie coperta} * 0,9 * H_m$$

Dove H_m è l’altezza media dei locali commerciali così distinta:

$H_m = 4,50$ è il valore considerato per volumi commerciali nelle zone A e B0
 $H_m = 3,00$ è il valore considerato per volumi commerciali in tutte le altre zone.

Colonna 13 – Volumi residenziali di piano

Deriva dal calcolo dei Volumi esistenti e confermati (5) e dei Volumi aggiuntivi residenziali previsti (11) cui sono stati sottratti i Volumi commerciali (12)

Colonna 14 – M_c unitari per stanza (per tipologie) esistenti e previste

Per stimare il volume medio per stanza esistente, ed applicarlo quindi ai volumi di completamento, si è adottato un metodo di analisi a campione. Per ciascuna zona omogenea sono state esaminate 2-3 Sezioni di censimento per le quali è stato calcolato il Volume al netto degli spazi commerciali ed il numero di stanze desumibile dai dati ISTAT disaggregati. Delle sezioni campione è stato fatta un’ulteriore media che ha dato il parametro utilizzato nelle schede.

| Zona omogenea | Zona di Quartiere | Sezione di censimento | Volume al netto del Piano Terra | Stanze esistenti | Volume medio per stanza nella sezione di censimento | Volume medio per stanza nella zona omogenea |
|---------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| A0 | 16 | 377 | 89.040,50 | 185 | 481 | 350 |
| | 17 | 392 | 98.707,90 | 451 | 219 | |
| A2 | 1 | 11 | 118.655,90 | 739 | 161 | 142 |
| | 2 | 27 | 55.006,30 | 449 | 123 | |
| A3 | 14c | 261 | 94.708,90 | 792 | 120 | 213 |
| | 15a | 335 | 100.373,20 | 328 | 306 | |
| B0 | 18 | 412 | 61.193,90 | 686 | 89 | 96 |
| | 19b | 521 | 70.710,70 | 680 | 104 | |
| B0B | 3 | 58 | 128.859,00 | 924 | 139 | 179 |
| | 7 | 80 | 53.805,40 | 246 | 219 | |
| Bo1 | 28 | 822 | 61.743,90 | 662 | 93 | 94 |
| | 19C | 543 | 115.449,77 | 1177 | 98 | |
| | 27A | 766 | 45830,09 | 507 | 90 | |
| Bo2 | 30 | 810 | 116.331,50 | 997 | 117 | 117 |
| | 18 | 413 | 73.821,20 | 604 | 122 | |
| | 19c | 549 | 64.232,20 | 567 | 113 | |
| Bo3 | 24 | 687 | 64.187,20 | 569 | 113 | 106 |
| | 14a | 240 | 56.809,50 | 566 | 100 | |
| | 20C | 625 | 97.022,65 | 932 | 104 | |
| Bo4 | 23 | 650 | 41.478,90 | 336 | 123 | 111 |
| | 10 | 163 | 20.563,77 | 253 | 81 | |
| | 15a | 321 | 23.222,33 | 180 | 129 | |
| Bg1 | 14a | 289 | 58.955,60 | 404 | 146 | 226 |
| | 33 | 911 | 61.219,00 | 300 | 204 | |
| | 20a | 250 | 5.262,40 | 16 | 329 | |
| Bg2 | 1 | 12 | 4.136,40 | 19 | 218 | 202 |
| | 3 | 63 | 67.519,40 | 416 | 162 | |
| | 8 | 93 | 28.244,40 | 125 | 226 | |
| Bg3 | 1 | 1 | 50.923,30 | 161 | 316 | 257 |
| | 1 | 3 | 9.783,90 | 42 | 233 | |
| | 1 | 5 | 27.643,40 | 125 | 221 | |
| Bg4 | 9 | 126 | 46.570,40 | 259 | 180 | 113 |
| | 11 | 226 | 18.313,65 | 260 | 70 | |
| | 32a | 872 | 15.108,42 | 169 | 89 | |

Per quanto riguarda il calcolo delle zone di espansione è stato utilizzato come valore di riferimento 150 mc/stanza, quale valore medio.

Colonna 15 – Stanze aggiuntive di piano

Il calcolo delle stanze aggiuntive deriva dall'applicazione del valore medio unitario per stanza (14) ai volumi residenziali aggiuntivi previsti (11).

Colonna 16 – totale stanze residenziali esistenti e previste

Questo valore deriva dalla somma delle stanze residenziali esistenti e confermate (10) con le stanze aggiuntive di piano (15).

Colonna 17 – Indice di affollamento previsto

Per il calcolo dell'indice di affollamento previsto si è diversificato questo valore sulla base della media riscontrabile all'interno delle Zone di Quartiere e calcolabile attraverso i dati del Censimento ISTAT 2001 calcolando il rapporto tra abitanti residenti e stanze occupate.

| ZQ | Ab/Stanza occupata |
|-----|--------------------|
| 1 | 0,53 |
| 2 | 0,61 |
| 3 | 0,57 |
| 4 | 0,60 |
| 5 | 0,59 |
| 6 | 0,66 |
| 7 | 0,66 |
| 8 | 0,61 |
| 9 | 0,50 |
| 10 | 0,54 |
| 11 | 0,59 |
| 12 | 0,56 |
| 13 | 0,53 |
| 14a | 0,49 |
| 14b | 0,60 |
| 14c | 0,54 |
| 15a | 0,50 |
| 15b | 0,55 |
| 16 | 0,52 |
| 17 | 0,53 |
| 18 | 0,51 |

| ZQ | Ab/Stanza occupata |
|-----|--------------------|
| 19a | 0,55 |
| 19b | 0,59 |
| 19c | 0,56 |
| 20a | 0,64 |
| 20b | 0,60 |
| 20c | 0,63 |
| 21 | 0,60 |
| 22 | 0,53 |
| 23 | 0,53 |
| 24 | 0,63 |
| 25 | 0,60 |
| 26 | 0,61 |
| 27a | 0,62 |
| 27b | 0,63 |
| 28 | 0,62 |
| 29a | 0,58 |
| 29b | 0,70 |
| 30 | 0,64 |
| 31 | 0,65 |
| 32a | 0,63 |
| 32b | 0,65 |
| 33 | 0,65 |

Colonna 18 – Capacità insediativa residenziale teorica massima (CIRTM)

Deriva dall'applicazione dell'indice di affollamento previsto (17) al totale delle stanze residenziali esistenti e previste (16).

4.2 Tabelle di calcolo per zona di Quartiere

Il nuovo Piano ha mantenuto la suddivisione del territorio comunale in 43 zone di quartiere, le successive tabelle riassumono il calcolo della capacità teorica massima per ogni zona.

Collezione delle tabelle per zona di Quartiere

ZQ-1 SANTA CROCE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|---------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| A2 | mq. 100.513 | mc/mq PRPC | mc 206.565 | mc 206.565 | mq 40.112 | 40% | | mq 0 | n. | mc 0 | mc 6.735 | m 199.831 | mc/stanza 142 | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bq2 | 152.777 | 0,8 | 122.222 | 163.099 | 28.215 | 18% | 25% | 10.694 | | 8.556 | 3.029 | 168.626 | 202 | 42 | | | |
| Bq3 | 151.470 | 0,5 | 75.735 | 153.802 | 22.022 | 15% | 20% | 7.574 | | 3.787 | 0 | 157.589 | 257 | 15 | | | |
| TOT. PARZIALE | 404.760 | | 404.522 | 523.466 | 90.349 | | | | 3.200 | 12.342 | 9.763 | 526.045 | | 57 | 3.257 | 0,53 | 1.726 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|--------------|----------------|----------|-----------|--------------|--|--------------|
| TOTALE | 404.760 | 0 | 404.522 | 523.466 | 90.349 | 0 | 0 | 0 | 3.200 | 12.342 | 9.763 | 526.045 | 0 | 57 | 3.257 | | 1.726 |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|--------------|----------------|----------|-----------|--------------|--|--------------|

ZQ-2 PROSECCO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|---------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| A2 | mq. 123.823 | mc/mq PRPC | mc 254.414 | mc 254.414 | mq 52.498 | 42% | | mq 0 | n. | mc 0 | mc 14.230 | m 240.184 | mc/stanza 142 | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bq2 | 235.016 | 0,8 | 188.013 | 219.689 | 42.055 | 18% | 25% | 16.451 | | 13.161 | 3.520 | 229.330 | 202 | 65 | | | |
| Bq4 | 17.292 | 0,5 | 8.646 | 25.488 | 3.632 | 21% | 15% | 0 | | 0 | 0 | 25.488 | 113 | 0 | | | |
| Bo4 | 53.648 | 2 | 107.296 | 118.453 | 13.704 | 26% | 30% | 2.146 | | 4.292 | 1.493 | 121.252 | 111 | 39 | | | |
| TOT. PARZIALE | 429.779 | | 558.369 | 618.044 | 111.889 | | | | 4.221 | 17.453 | 19.242 | 616.254 | | 104 | 4.325 | 0,61 | 2.638 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| C-Prosecco | 0,75 | 8000 | 6.035 | 0 | 0 | | | 6.035 | | mc | mc | m | 6.035 | 40 | 40 | 0,61 | 25 |
| C-Contovello nord | 0,82 | 10000 | 8.151 | 1.887 | 349 | | | 6.264 | | mc | mc | m | 8.151 | 42 | 42 | 0,61 | 25 |
| C-Contovello sud | 0,37 | 12000 | 4.463 | 0 | 0 | | | 4.463 | | mc | mc | m | 4.463 | 30 | 30 | 0,61 | 18 |
| TOT. PARZIALE | 1,94 | | 18.649 | 1.887 | 349 | | | | 0 | 16.762 | 0 | 18.649 | | 112 | 112 | 0,61 | 68 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|----------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------|------------|--------------|--|--------------|
| TOTALE | 449.193 | 0 | 577.018 | 619.931 | 112.238 | 0 | 0 | 0 | 4.221 | 34.214 | 19.242 | 634.903 | 0 | 216 | 4.437 | | 2.706 |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|----------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------|------------|--------------|--|--------------|

ZQ-3 OPICINA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 104.036 | PRPC | 201.876 | 201.876 | 40.467 | 39% | | | | 0 | 25.203 | 176.673 | 179 | | | | 207 |
| Bg1 | 1.909 | | 1.909 | 240 | 69 | 4% | 30% | | 0 | 1.669 | 0 | 1.909 | 226 | 7 | | | |
| Bg2 | 1.602.342 | 0,8 | 1.281.874 | 1.381.173 | 265.402 | 17% | 25% | 128.187 | | 102.550 | 24.914 | 1.458.809 | 202 | 508 | | | |
| Bg4 | 12.978 | 0,5 | 6.489 | 12.003 | 2.524 | 19% | 15% | | 0 | 0 | 0 | 12.003 | 113 | 0 | | | |
| Bo3 | 141.120 | 3 | 423.360 | 413.446 | 40.349 | 29% | 35% | | 0 | 9.914 | 5.902 | 417.458 | 106 | 94 | | | |
| Bo4 | 24.594 | 2 | 49.188 | 70.909 | 9.444 | 36% | 30% | | 0 | 0 | 11.697 | 59.212 | 111 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 1.886.979 | | 1.964.696 | 2.079.648 | 358.255 | | | | 14.549 | 114.133 | 67.716 | 2.126.065 | | 609 | 15.158 | 0,57 | 8.847 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| C-Fiordalisi | 0,85 | 10000 | 8.459 | 0 | 0 | | | | | 8.459 | | 8.459 | 150 | 56 | 56 | 0,57 | 32 | |
| C-Salici | 1,06 | 12000 | 12.661 | 0 | 0 | | | | | 12.661 | | 12.661 | 150 | 84 | 84 | 0,57 | 48 | |
| C-Refosco | 0,68 | 10000 | 6.805 | 0 | 0 | | | | | 6.805 | | 6.805 | 150 | 45 | 45 | 0,57 | 26 | |
| Trasformazione | | | | | | | | | | 302.840 | | 302.840 | | 2.467 | 2.467 | 0,57 | 1.406 | |
| TOT. PARZIALE | 2,58 | | 27.925 | 0 | 0 | | | | 0 | 330.765 | 0 | 330.765 | | 2.653 | 2.653 | 0,57 | 1.512 | |
| TOTALE | 1.912.794 | 0 | 1.992.621 | 2.079.648 | 358.255 | 0 | 0 | 0 | 14.549 | 444.898 | 67.716 | 2.456.831 | 0 | 3.262 | 17.811 | | 10.359 | |

ZQ-4 BANNI

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 22.330 | 1,6 | 35.728 | 31.655 | 7.038 | 32% | 30% | | | 4.073 | 0 | 35.728 | 179 | 23 | | | |
| Bg2 | 75.115 | 0,8 | 60.092 | 36.571 | 8.352 | 11% | 25% | | 0 | 23.521 | 254 | 59.838 | 202 | 116 | | | |
| TOT. PARZIALE | 97.445 | | 95.820 | 68.225 | 15.390 | | | | 443 | 27.595 | 254 | 95.566 | | 139 | 582 | 0,6 | 349 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| | | | | | | | | | | 0 | | 0 | 0 | 150 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|---|---|-----|--------|-----|--------|---|-----|-----|--|-----|
| TOTALE | 97.445 | 0 | 95.820 | 68.225 | 15.390 | 0 | 0 | 0 | 443 | 27.595 | 254 | 95.566 | 0 | 139 | 582 | | 349 |
|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|---|---|-----|--------|-----|--------|---|-----|-----|--|-----|

ZQ-5 TREBICIANO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 87.787 | PRPC | 109.650 | 109.650 | 25.192 | 29% | 30% | 0 | 0 | 1.398 | 0 | 108.251 | 179 | 0 | 0 | 0 | 110 |
| Bg2 | 64.150 | 0,8 | 51.320 | 52.972 | 11.976 | 19% | 25% | 3.849 | 0 | 3.079 | 0 | 56.051 | 202 | 15 | 0 | 0 | 0 |
| TOT. PARZIALE | 151.937 | | 160.970 | 162.622 | 37.168 | | | | 1.127 | 3.079 | 1.398 | 164.303 | | 15 | 1.142 | 0,59 | 784 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|---|-------|-------|-------|---------|---|----|-------|--|-----|
| TOTALE | 151.937 | 0 | 160.970 | 162.622 | 37.168 | 0 | 0 | 0 | 1.127 | 3.079 | 1.398 | 164.303 | 0 | 15 | 1.142 | | 784 |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|---|-------|-------|-------|---------|---|----|-------|--|-----|

ZQ-6 GROPADÀ

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 32.087 | 1,6 | 51.339 | 56.321 | 12.173 | 38% | 30% | 0 | 0 | 615 | 0 | 55.706 | 179 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bg2 | 24.565 | 0,8 | 19.652 | 22.942 | 4.790 | 19% | 25% | 1.474 | 0 | 1.179 | 0 | 24.121 | 202 | 6 | 0 | 0 | 0 |
| TOT. PARZIALE | 56.652 | | 70.991 | 79.263 | 16.963 | | | | 427 | 1.179 | 615 | 79.827 | | 6 | 433 | 0,66 | 286 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|---|---|-----|-------|-----|--------|---|---|-----|--|-----|
| TOTALE | 56.652 | 0 | 70.991 | 79.263 | 16.963 | 0 | 0 | 0 | 427 | 1.179 | 615 | 79.827 | 0 | 6 | 433 | | 286 |
|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|---|---|-----|-------|-----|--------|---|---|-----|--|-----|

ZQ-7 PADRICIANO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| B0b | 25.064 | 1,6 | 40.102 | 44.264 | 9.914 | 40% | 30% | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bq2 | 236.590 | 0,8 | 189.272 | 154.231 | 38.924 | 16% | 25% | 0 | 0 | 35.041 | 0 | 189.272 | 202 | 173 | | | |
| TOT. PARZIALE | 261.654 | | 229.374 | 198.495 | 48.838 | | | | 1.237 | 35.041 | 1.613 | 231.922 | | 173 | 1.410 | 0,66 | 931 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|--------------|----------------|----------|------------|--------------|-------------|------------|
| TOTALE | 261.654 | 0 | 229.374 | 198.495 | 48.838 | 0 | 0 | 0 | 1.237 | 35.041 | 1.613 | 231.922 | 0 | 173 | 1.410 | 0,66 | 931 |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|--------------|----------------|----------|------------|--------------|-------------|------------|

ZQ-8 BASOVIZZA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| B0b | 86.856 | PRPC | 151.784 | 151.784 | 31.916 | 37% | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bq2 | 206.864 | 0,8 | 165.491 | 122.261 | 27.098 | 13% | 25% | 0 | 0 | 43.231 | 2.919 | 162.572 | 202 | 214 | | | 80 |
| TOT. PARZIALE | 293.720 | | 317.275 | 274.045 | 59.014 | | | | 1.347 | 43.231 | 14.796 | 302.479 | | 214 | 1.561 | 0,61 | 1.032 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------|------------|--------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 293.720 | 0 | 317.275 | 274.045 | 59.014 | 0 | 0 | 0 | 1.347 | 43.231 | 14.796 | 302.479 | 0 | 214 | 1.561 | 0,61 | 1.032 |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------|------------|--------------|-------------|--------------|

ZQ-9 BARCOLA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bg1 | 184.399 | 1 | 184.399 | 275.307 | 41.555 | 23% | 30% | 12.908 | 12.908 | 6.342 | 281.873 | 226 | 57 | | | | |
| Bg3 | 193.251 | 0,5 | 96.626 | 216.339 | 34.394 | 18% | 25% | 13.528 | 6.764 | 2.933 | 220.170 | 202 | 33 | | | | |
| Bg4 | 385.679 | 0,5 | 192.840 | 476.919 | 84.528 | 22% | 15% | | | 1.851 | 475.068 | 113 | 0 | | | | |
| Bg2 | 18.285 | 4,5 | 82.283 | 90.086 | 7.370 | 40% | 40% | | | 5.456 | 84.629 | 117 | 0 | | | | |
| Bg3 | 31.913 | 3 | 95.739 | 108.807 | 12.948 | 41% | 30% | | | 4.153 | 104.654 | 106 | 0 | | | | |
| Bg4 | 33.528 | 2 | 67.056 | 75.812 | 13.600 | 41% | 30% | | | 5.694 | 70.118 | 111 | 0 | | | | |
| TOT. PARZIALE | 847.055 | | 718.942 | 1.243.270 | 194.395 | | | 7.563 | 19.672 | 26.430 | 1.236.512 | | 91 | 7.654 | 0,5 | 3.827 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| C-V.le Miramare | 0,44 | 10000 | 4.410 | 0 | 0 | | | 4.410 | | | | 4.410 | 150 | 29 | 29 | 0,5 | 15 | |
| C-Contovello sud | 0,33 | 12000 | 3.934 | 0 | 72 | | | 3.934 | | | | 3.934 | 150 | 26 | 26 | 0,5 | 13 | |
| TOT. PARZIALE | 0,77 | | 8.344 | 0 | 72 | | | 8.344 | 0 | 8.344 | 0 | 8.344 | | 56 | 56 | 0,5 | 28 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|-------|--------|--------|-----------|---|-----|-------|-------|
| TOTALE | 854.743 | 0 | 727.285 | 1.243.270 | 194.467 | 0 | 0 | 7.563 | 28.015 | 26.430 | 1.244.856 | 0 | 146 | 7.709 | 3.855 |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|-------|--------|--------|-----------|---|-----|-------|-------|

ZQ-10 GRETTA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0 | 1.950 | 6 | 11.700 | 19.391 | 1.133 | 58% | 20% | 18.968 | | | | 19.391 | 96 | 0 | | | |
| Bg1 | 189.678 | 1 | 189.678 | 234.680 | 38.784 | 20% | 30% | 18.968 | | 3.272 | 250.376 | 226 | 84 | | | | |
| Bg4 | 58.480 | 0,5 | 29.240 | 65.939 | 12.450 | 21% | 15% | | | 570 | 65.368 | 113 | 0 | | | | |
| Bg1 | 4.126 | 6 | 24.756 | 59.019 | 2.738 | 66% | 60% | | | | 59.019 | 94 | 0 | | | | |
| Bg2 | 41.414 | 4,5 | 186.363 | 259.003 | 14.800 | 36% | 40% | 1.657 | | 7.455 | 259.325 | 117 | 64 | | | | |
| Bg3 | 108.391 | 3 | 325.173 | 370.278 | 33.105 | 31% | 30% | | | 1.430 | 368.848 | 106 | 0 | | | | |
| Bg4 | 142.133 | 2 | 284.266 | 446.055 | 43.610 | 31% | 30% | | | 5.395 | 440.660 | 111 | 0 | | | | |
| TOT. PARZIALE | 546.172 | | 1.051.176 | 1.454.365 | 146.620 | | | 11.913 | 26.422 | 17.800 | 1.462.988 | | 148 | 12.061 | 0,54 | 6.513 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| Trasformazione | | | | | | | | 97.257 | | | | 97.257 | | 880 | 880 | 0,54 | 475 | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 97.257 | 0 | 97.257 | 0 | 97.257 | | 880 | 880 | 0,54 | 475 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|--------|---------|--------|-----------|---|-------|--------|-------|
| TOTALE | 546.172 | 0 | 1.051.176 | 1.454.365 | 146.620 | 0 | 0 | 11.913 | 123.679 | 17.800 | 1.560.244 | 0 | 1.027 | 12.940 | 6.988 |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|--------|---------|--------|-----------|---|-------|--------|-------|

ZQ-11 ROIANO NORD

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 366 | 1,6 | 586 | 856 | 165 | 45% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 856 | 179 | 0 | 0 | | |
| Bg1 | 50.929 | 1 | 50.929 | 59.619 | 9.098 | 18% | 30% | 6.111 | 0 | 6.111 | 0 | 65.730 | 226 | 27 | 0 | | |
| Bg4 | 259.562 | 0,5 | 129.781 | 335.226 | 57.982 | 22% | 15% | 0 | 0 | 2.912 | 0 | 332.314 | 113 | 0 | 0 | | |
| Bo1 | 1.930 | 6 | 11.580 | 14.754 | 721 | 37% | 60% | 444 | 0 | 2.663 | 0 | 17.417 | 94 | 28 | 0 | | |
| Bo2 | 5.691 | 4,5 | 25.610 | 40.737 | 2.257 | 40% | 40% | 0 | 0 | 0 | 0 | 40.737 | 117 | 0 | 0 | | |
| Bo3 | 18.467 | 3 | 55.401 | 94.595 | 7.049 | 38% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 94.595 | 106 | 0 | 0 | | |
| Bo4 | 15.817 | 2 | 31.634 | 67.774 | 5.206 | 33% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 67.774 | 111 | 0 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 352.762 | | 305.520 | 613.560 | 82.478 | | | 4.842 | 8.775 | 2.912 | 619.423 | 0 | 55 | 4.897 | 0,59 | 2.889 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

TOTALE 352.762 0 305.520 613.560 82.478 0 0 0 4.842 8.775 2.912 619.423 0 55 4.897 0,59 2.889

ZQ-12 ROIANO SUD

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| A0 | 9.045 | | 188.258 | 188.258 | 8.397 | 93% | | 0 | 0 | 0 | 15.889 | 172.368 | 350 | 0 | 0 | | |
| A3 | 10.832 | | 122.748 | 122.748 | 7.442 | 69% | | 0 | 0 | 0 | 14.484 | 108.265 | 213 | 0 | 0 | | |
| B0 | 64.812 | 6 | 388.872 | 837.877 | 46.107 | 71% | | 0 | 0 | 0 | 67.505 | 770.371 | 96 | 0 | 0 | | |
| Bg1 | 167.149 | 1 | 167.149 | 362.545 | 44.830 | 27% | 30% | 5.014 | 0 | 5.014 | 704 | 366.855 | 226 | 22 | 0 | | |
| Bg4 | 13.228 | 0,5 | 6.614 | 17.205 | 3.156 | 24% | 15% | 0 | 0 | 0 | 0 | 17.205 | 113 | 0 | 0 | | |
| Bo1 | 23.505 | 6 | 141.030 | 276.538 | 13.190 | 56% | 60% | 940 | 0 | 5.641 | 12.089 | 270.089 | 94 | 60 | 0 | | |
| Bo3 | 55.948 | 3 | 167.844 | 238.474 | 18.926 | 34% | 30% | 0 | 0 | 3.130 | 235.344 | 106 | 0 | 0 | 0 | | |
| Bo4 | 106.611 | 2 | 213.222 | 277.203 | 27.449 | 26% | 30% | 4.264 | 0 | 8.529 | 202 | 285.529 | 111 | 77 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 451.130 | | 1.395.737 | 2.320.847 | 169.497 | | | 18.326 | 19.185 | 98.115 | 2.226.027 | 0 | 159 | 18.485 | 0,56 | 10.352 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

TOTALE 451.130 0 1.395.737 2.320.847 169.497 0 0 0 18.326 19.185 98.115 2.226.027 0 159 18.485 0,56 10.352

ZQ-13 CONCONELLO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| B0b | 8.374 | 1,6 | 13.398 | mc | mq | 35% | 30% | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bg1 | 72.123 | 1 | 72.123 | 54.479 | 10.292 | 14% | 25% | 0 | 0 | 17.644 | 0 | 14.345 | 179 | 78 | | | |
| Bg4 | 68.857 | 0,5 | 34.279 | 68.045 | 11.813 | 17% | 15% | 0 | 0 | 1.197 | 0 | 66.848 | 113 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 149.054 | | 119.800 | 136.868 | 24.963 | | | | 913 | 17.644 | 1.197 | 153.316 | | 78 | 991 | 0,53 | 525 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,53 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|---|-----|--------|-------|---------|---|----|-----|------|-----|
| TOTALE | 149.054 | 0 | 119.800 | 136.868 | 24.963 | 0 | 0 | 0 | 913 | 17.644 | 1.197 | 153.316 | 0 | 78 | 991 | 0,53 | 525 |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|---|-----|--------|-------|---------|---|----|-----|------|-----|

ZQ-14a SCORCOLA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bg1 | 185.498 | 1 | 185.498 | 312.628 | 39.330 | 21% | 30% | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bg4 | 853 | 0,5 | 427 | 1.241 | 196 | 23% | 15% | 0 | 0 | 16.695 | 0 | 329.322 | 226 | 74 | | | |
| B01 | 17.393 | 6 | 104.358 | 267.314 | 13.218 | 76% | 60% | 0 | 0 | 0 | 12.993 | 254.322 | 94 | 0 | | | |
| B02 | 6.493 | 4,5 | 29.279 | 64.753 | 3.105 | 48% | 40% | 0 | 0 | 6.164 | 0 | 58.589 | 117 | 0 | | | |
| B03 | 42.147 | 3 | 126.441 | 156.409 | 12.330 | 29% | 30% | 421 | 0 | 1.264 | 0 | 157.674 | 106 | 12 | | | |
| B04 | 149.874 | 2 | 299.748 | 380.292 | 38.710 | 26% | 30% | 5.985 | 0 | 11.990 | 0 | 392.282 | 111 | 108 | | | |
| TOT. PARZIALE | 402.258 | | 745.690 | 1.182.638 | 106.889 | | | | 9.351 | 29.949 | 19.157 | 1.193.430 | | 194 | 9.545 | 0,49 | 4.677 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|---|-------|--------|--------|-----------|---|-----|-------|------|-------|
| TOTALE | 402.258 | 0 | 745.690 | 1.182.638 | 106.889 | 0 | 0 | 0 | 9.351 | 29.949 | 19.157 | 1.193.430 | 0 | 194 | 9.545 | 0,49 | 4.677 |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|---|-------|--------|--------|-----------|---|-----|-------|------|-------|

ZQ-14b COLOGNA NORD

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE AGGIUNTIVE | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | mq | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| Bg1 | 93.394 | 1 | 93.394 | 143.906 | 22.116 | 24% | 30% | 5.604 | 0 | 744 | 148.765 | 228 | 25 | | | | |
| Bg4 | 46.607 | 0,5 | 23.304 | 51.118 | 10.246 | 22% | 15% | 0 | 0 | 0 | 51.118 | 113 | 0 | | | | |
| Bo3 | 2.300 | 3 | 6.900 | 5.076 | 470 | 20% | 30% | 1.824 | 0 | 0 | 6.900 | 106 | 17 | | | | |
| Bo4 | 4.397 | 2 | 8.794 | 16.267 | 1.323 | 30% | 30% | 0 | 0 | 0 | 16.267 | 111 | 0 | | | | |
| TOT. PARZIALE | 146.698 | | 132.392 | 216.366 | 34.155 | | | 7.428 | 2.746 | 744 | 223.050 | 0 | 42 | 2.788 | 0,6 | 1.673 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE AGGIUNTIVE | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|--------------|--------------|------------|----------------|----------|-----------|--------------|------------|--------------|
| TOTALE | 146.698 | 0 | 132.392 | 216.366 | 34.155 | 0 | 0 | 2.746 | 7.428 | 744 | 223.050 | 0 | 42 | 2.788 | 0,6 | 1.673 |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|--------------|--------------|------------|----------------|----------|-----------|--------------|------------|--------------|

ZQ-14c COLOGNA SUD

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE AGGIUNTIVE | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | mq | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| A3 | 41.484 | 6 | 666.218 | 666.218 | 34.592 | 83% | | 0 | 0 | 60.616 | 605.602 | 213 | | | | | |
| B0 | 62.303 | 6 | 373.818 | 931.946 | 44.902 | 72% | | 0 | 0 | 77.473 | 854.472 | 96 | 0 | | | | |
| Bg1 | 124.182 | 1 | 124.182 | 253.193 | 35.242 | 28% | 30% | 2.484 | 0 | 2.688 | 252.989 | 226 | 11 | | | | |
| Bo1 | 33.412 | 6 | 200.472 | 414.255 | 20.345 | 61% | 60% | 0 | 0 | 19.930 | 394.324 | 94 | 0 | | | | |
| Bo2 | 51.304 | 4,5 | 230.868 | 415.363 | 27.014 | 53% | 40% | 0 | 0 | 12.505 | 402.858 | 117 | 0 | | | | |
| Bo3 | 12.388 | 3 | 37.164 | 48.598 | 3.704 | 30% | 30% | 0 | 0 | 661 | 48.598 | 106 | 0 | | | | |
| Bo4 | 1.361 | 2 | 2.722 | 7.963 | 579 | 43% | 30% | 0 | 0 | 0 | 7.302 | 111 | 0 | | | | |
| TOT. PARZIALE | 326.434 | | 1.635.444 | 2.737.535 | 166.378 | | | 22.286 | 2.484 | 173.874 | 2.566.145 | 0 | 11 | 22.297 | 0,54 | 12.040 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE AGGIUNTIVE | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|--------------|----------------|------------------|----------|-----------|---------------|-------------|---------------|
| TOTALE | 326.434 | 0 | 1.635.444 | 2.737.535 | 166.378 | 0 | 0 | 22.286 | 2.484 | 173.874 | 2.566.145 | 0 | 11 | 22.297 | 0,54 | 12.040 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|--------------|----------------|------------------|----------|-----------|---------------|-------------|---------------|

ZQ-15a BARRIERA NUOVA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| A0 | 136.653 | | 2.208.005 | 2.208.005 | 124.778 | 91% | | | 0 | 0 | 383.928 | 1.824.077 | 350 | | | | |
| A3 | 90.782 | | 1.439.039 | 1.439.039 | 78.407 | 86% | | | 0 | 0 | 163.756 | 1.275.283 | 213 | | | | |
| B0 | 65.987 | 6 | 395.922 | 953.471 | 49.423 | 75% | | | 0 | 0 | 67.827 | 885.644 | 96 | 0 | 0 | | |
| B01 | 50.079 | 1 | 50.079 | 112.854 | 10.378 | 21% | 30% | 4.507 | 4.507 | 0 | 0 | 117.361 | 226 | 20 | 0 | | |
| B01 | 5.555 | 6 | 33.330 | 53.055 | 3.641 | 66% | 60% | 0 | 0 | 0 | 4.457 | 48.598 | 94 | 0 | 0 | | |
| B03 | 5.960 | 3 | 17.880 | 33.569 | 2.156 | 36% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 33.569 | 106 | 0 | 0 | | |
| B04 | 70.640 | 2 | 141.280 | 183.021 | 15.800 | 22% | 30% | 5.651 | 11.302 | 0 | 3.526 | 190.798 | 111 | 102 | | | |
| TOT. PARZIALE | 425.656 | | 4.285.535 | 4.983.014 | 284.583 | | | | 24.499 | 15.810 | 623.493 | 4.375.330 | | 122 | 24.621 | 0,5 | 12.310 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|----------------|------------------|----------|------------|---------------|------------|---------------|
| TOTALE | 425.656 | 0 | 4.285.535 | 4.983.014 | 284.583 | 0 | 0 | 0 | 24.499 | 15.810 | 623.493 | 4.375.330 | 0 | 122 | 24.621 | 0,5 | 12.310 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|----------------|------------------|----------|------------|---------------|------------|---------------|

ZQ-15b PORTO VECCHIO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| A0 | 14.888 | | 295.826 | 295.826 | 13.591 | 91% | | | 0 | 0 | 18.283 | 277.543 | 350 | 0 | | | |
| B0.PV | 32.608 | | 483.120 | 483.120 | 32.608 | 100% | | | 0 | 0 | 202.227 | 196.626 | 150 | 1310 | | | |
| B0.PV.1 | 5.055 | | 72.999 | 29.289 | 4.543 | 90% | | | 0 | 43.710 | 25.994 | 32.903 | 150 | 219 | | | |
| B0.PV.2 | 7.376 | | 112.853 | 53.632 | 7.376 | 100% | | | 0 | 59.221 | 39.830 | 51.116 | 150 | 340 | | | |
| TOT. PARZIALE | 59.927 | | 964.798 | 861.867 | 58.118 | | | | 1.626 | 102.931 | 286.334 | 558.189 | | 1.869 | 3.495 | 0,55 | 1.922 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 59.927 | 0 | 964.798 | 861.867 | 58.118 | 0 | 0 | 0 | 1.626 | 102.931 | 286.334 | 558.189 | 0 | 1.869 | 3.495 | 0,55 | 1.922 |
|---------------|---------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------|--------------|--------------|-------------|--------------|

ZQ-16 BORGO TERESIANO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|---------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| A0 | mq. 217.061 | mc/mq | mc 3.487.120 | mc 3.487.120 | mq 199.103 | 92% | | mq 199.103 | n. | mc 0 | mc 663.494 | m 2.823.626 | mc/stanza 350 | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| TOT. PARZIALE | 217.061 | | 3.487.120 | 3.487.120 | 199.103 | | | 199.103 | 7.820 | 0 | 663.494 | 2.823.626 | | 0 | 7.820 | 0,52 | 4.066 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | n. | mc 0 | mc 0 | m 0 | mc/stanza 0 | n. | 0 | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------------|------------------|----------|----------|--------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 217.061 | 0 | 3.487.120 | 3.487.120 | 199.103 | 0 | 0 | 0 | 7.820 | 0 | 663.494 | 2.823.626 | 0 | 0 | 7.820 | 0,52 | 4.066 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------------|------------------|----------|----------|--------------|-------------|--------------|

ZQ-17 CITTA' VECCHIA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|---------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| A0 | mq. 270.624 | mc/mq | mc 3.139.404 | mc 3.139.404 | mq 199.046 | 74% | | mq 199.046 | n. | mc 0 | mc 461.914 | m 2.677.490 | mc/stanza 350 | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| A3 | 1.526 | | 14.921 | 14.921 | 1.153 | 76% | | 0 | 0 | 0 | 3.657 | 11.265 | 213 | 0 | | | |
| B0 | 9.604 | 6 | 57.624 | 132.706 | 6.109 | 64% | | 0 | 0 | 0 | 8.190 | 124.516 | 96 | 0 | | | |
| B01 | 22.135 | 6 | 132.810 | 112.570 | 11.817 | 54% | | 0 | 0 | 20.240 | 6.522 | 126.288 | 94 | 215 | | | |
| TOT. PARZIALE | 303.889 | | 3.344.760 | 3.399.602 | 218.125 | | | | 13.565 | 20.240 | 480.283 | 2.939.558 | | 215 | 13.780 | 0,53 | 7.304 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|-----------------|------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-----------------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| GT-C. Marzio | 1,72 | mc/ha 70.000 | mc 120.260 | mc 0 | mq 0 | 0% | 50% | mq 0 | n. | mc 120.260 | mc 0 | m 60.130 | mc/stanza 150 | n. 401 | n. 401 | ab/stanze 0,53 | abitanti 212 | |
| TOT. PARZIALE | 1,72 | | 120.260 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 60.130 | | 401 | 401 | 0,53 | 212 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|----------------|----------------|------------------|----------|------------|---------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 321.069 | 0 | 3.465.020 | 3.399.602 | 218.125 | 0 | 0 | 0 | 13.565 | 140.500 | 480.283 | 2.999.688 | 0 | 616 | 14.181 | 0,53 | 7.516 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|----------------|----------------|------------------|----------|------------|---------------|-------------|--------------|

ZQ-18 SAN VITO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| A0 | 17.420 | | 264.673 | 264.673 | 14.575 | 84% | | | 0 | 0 | 7.131 | 257.542 | 350 | 0 | | | |
| A3 | 49.090 | | 605.254 | 605.254 | 33.021 | 69% | | | 0 | 0 | 12.844 | 592.410 | 213 | 0 | | | |
| B0 | 76.650 | 6 | 459.904 | 909.446 | 45.609 | 61% | | | 0 | 0 | 58.624 | 850.622 | 98 | 0 | | | |
| Bg1 | 44.356 | 1 | 44.356 | 112.991 | 13.349 | 30% | 30% | | 0 | 0 | 0 | 112.991 | 226 | 0 | | | |
| Bo1 | 25.654 | 6 | 141.924 | 298.348 | 14.428 | 61% | 60% | | 0 | 0 | 8.412 | 289.936 | 94 | 0 | | | |
| Bo2 | 98.555 | 4,5 | 443.498 | 549.405 | 30.991 | 31% | 40% | 8.870 | 39.915 | 10.051 | 579.269 | 117 | 341 | | | | |
| Bo3 | 127.940 | 3 | 383.820 | 632.556 | 48.519 | 38% | 30% | | 0 | 0 | 10.985 | 621.571 | 106 | 0 | | | |
| Bo4 | 74.716 | 2 | 149.432 | 349.357 | 27.590 | 37% | 30% | | 0 | 0 | 11.997 | 337.360 | 111 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 512.382 | | 2.492.860 | 3.722.029 | 228.082 | | | 28.699 | 39.915 | 113.113 | 3.641.700 | | 341 | 29.040 | 0,51 | 14.810 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| Trasformazione | | | | | | | | | | 61.422 | | 61.422 | | 525 | 525 | 0,51 | 268 | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61.422 | 0 | 61.422 | 0 | 525 | 525 | 0,51 | 268 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|---|--------|---------|---------|-----------|---|-----|--------|--------|
| TOTALE | 512.382 | 0 | 2.492.860 | 3.722.029 | 228.082 | 0 | 0 | 0 | 28.699 | 101.337 | 113.113 | 3.703.122 | 0 | 866 | 29.565 | 15.078 |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|---|--------|---------|---------|-----------|---|-----|--------|--------|

ZQ-19a OSPEDALE MAGGIORE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARIA | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| A0 | 42.322 | | 555.365 | 555.365 | 33.309 | 79% | | | 0 | 0 | 71.267 | 484.098 | 350 | | | | |
| A3 | 176.130 | | 2.335.668 | 2.335.668 | 137.560 | 78% | | | 0 | 0 | 297.275 | 2.038.394 | 213 | | | | |
| Bg1 | 30.899 | 1 | 30.899 | 80.933 | 9.288 | 30% | 30% | | 0 | 0 | 1.041 | 79.893 | 226 | 0 | | | |
| Bo4 | 20.788 | 2 | 41.576 | 105.795 | 8.546 | 41% | 30% | | 0 | 0 | 1.033 | 104.762 | 94 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 270.139 | | 2.963.508 | 3.077.762 | 188.703 | | | 20.214 | 0 | 370.615 | 2.707.146 | | 0 | 20.214 | 0,55 | 11.118 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|---|--------|---|---------|-----------|---|---|--------|--------|
| TOTALE | 270.139 | 0 | 2.963.508 | 3.077.762 | 188.703 | 0 | 0 | 0 | 20.214 | 0 | 370.615 | 2.707.146 | 0 | 0 | 20.214 | 11.118 |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|---|--------|---|---------|-----------|---|---|--------|--------|

ZQ-19B PIAZZA PERUGINO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A. ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| B0 | 141.003 | 6 | 846.018 | 1.953.664 | 112.890 | 80% | | 0 | 0 | 0 | 229.252 | 1.724.412 | 96 | 0 | 0 | | | |
| Bg1 | 26.195 | 1 | 26.195 | 49.300 | 5.858 | 22% | 30% | 2.096 | 0 | 2.096 | 446 | 50.950 | 226 | 9 | 9 | | | |
| Bc2 | 294 | 4,5 | 1.323 | 0 | 0 | 0% | 40% | 0 | 0 | 1.323 | 0 | 1.323 | 117 | 11 | 11 | | | |
| Bc3 | 10.774 | 3 | 32.322 | 59.507 | 4.518 | 42% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 59.507 | 106 | 0 | 0 | | | |
| Bc4 | 5.185 | 2 | 10.370 | 19.724 | 1.628 | 31% | 30% | 0 | 0 | 0 | 842 | 18.882 | 111 | 0 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 183.451 | | 920.110 | 2.082.195 | 124.894 | | | 15.953 | 0 | 3.419 | 230.539 | 1.855.074 | 0 | 21 | 15.974 | 0,59 | 9.424 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A. ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|--------------|----------------|------------------|----------|-----------|---------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 183.451 | 0 | 920.110 | 2.082.195 | 124.894 | 0 | 0 | 15.953 | 0 | 3.419 | 230.539 | 1.855.074 | 0 | 21 | 15.974 | 0,59 | 9.424 |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|--------------|----------------|------------------|----------|-----------|---------------|-------------|--------------|

ZQ-19c IPODROMO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A. ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| B0 | 136.368 | 6 | 830.208 | 1.698.554 | 98.096 | 71% | | 0 | 0 | 0 | 169.265 | 1.529.289 | 96 | 0 | 0 | | | |
| Bg1 | 30.622 | 1 | 30.622 | 74.259 | 8.812 | 29% | 30% | 306 | 0 | 306 | 0 | 74.565 | 226 | 1 | 1 | | | |
| Bc1 | 26.379 | 6 | 158.274 | 292.907 | 14.022 | 53% | 60% | 1.847 | 0 | 11.079 | 17.477 | 286.509 | 94 | 118 | 118 | | | |
| Bc2 | 8.231 | 4,5 | 37.040 | 43.001 | 4.236 | 38% | 40% | 165 | 0 | 741 | 0 | 43.742 | 117 | 6 | 6 | | | |
| Bc3 | 9.025 | 3 | 27.075 | 79.649 | 4.736 | 52% | 30% | 0 | 0 | 806 | 0 | 78.843 | 106 | 0 | 0 | | | |
| Bc4 | 16.638 | 2 | 33.276 | 46.205 | 4.335 | 26% | 30% | 666 | 0 | 1.331 | 0 | 47.536 | 111 | 12 | 12 | | | |
| TOT. PARZIALE | 229.263 | | 1.116.495 | 2.234.575 | 134.237 | | | 19.672 | 0 | 13.457 | 187.548 | 2.060.484 | 0 | 137 | 19.809 | 0,56 | 11.093 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A. ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| GT-Ex Caserma | | | 43.844 | 97.500 | 7.726 | | 30% | | 0 | 55.945 | | 76.724 | 150 | 511 | 511 | 0,56 | 286 | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 43.844 | 97.500 | 7.726 | | | 0 | 0 | 55.945 | 0 | 76.724 | | 511 | 511 | 0,56 | 286 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------------|------------------|----------|------------|---------------|-------------|---------------|
| TOTALE | 229.263 | 0 | 1.160.339 | 2.332.075 | 141.963 | 0 | 0 | 19.672 | 0 | 69.402 | 187.548 | 2.137.209 | 0 | 648 | 20.320 | 0,56 | 11.379 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------------|------------------|----------|------------|---------------|-------------|---------------|

ZQ-20a GUARDIELLA INFERIORE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|---------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTIM |
| B0 | mq. 4.775 | mc/mq 6 | mc 28.650 | mc 52.664 | mq 3.900 | 73% | | mq 0 | n. 0 | mc 0 | mc 7.251 | m 45.412 | mc/stanza 96 | n. 0 | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 10.073 | 1,6 | 16.117 | 25.177 | 4.248 | 42% | 30% | 0 | 0 | 0 | 1.361 | 23.816 | 179 | 0 | 0 | | |
| Bg1 | 11.857 | 1 | 11.857 | 16.940 | 2.548 | 21% | 30% | 1.067 | 0 | 1.067 | 0 | 18.007 | 226 | 5 | 0 | | |
| B01 | 24.780 | 6 | 148.680 | 351.131 | 17.022 | 69% | 60% | 0 | 0 | 0 | 14.576 | 336.556 | 94 | 0 | 0 | | |
| B03 | 7.593 | 3 | 22.779 | 13.231 | 2.431 | 32% | 30% | 0 | 0 | 9.548 | 0 | 22.779 | 106 | 90 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 59.078 | | 228.083 | 459.142 | 29.749 | | | | 3.081 | 10.615 | 23.188 | 446.570 | | 95 | 3.176 | 0,64 | 2.033 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|---------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTIM | |
| TOT. PARZIALE | ha 0 | mc/ha 0 | mc 0 | mc 0 | mq 0 | | | mq 0 | n. 0 | mc 0 | mc 0 | m 0 | mc/stanza 0 | n. 0 | n. | ab/stanze | abitanti | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------|-----------|--------------|--|--------------|
| TOTALE | 59.078 | 0 | 228.083 | 459.142 | 29.749 | 0 | 0 | 0 | 3.081 | 10.615 | 23.188 | 446.570 | 0 | 95 | 3.176 | | 2.033 |
|---------------|---------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------|-----------|--------------|--|--------------|

ZQ-20b GUARDIELLA SUPERIORE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|---------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTIM |
| Bg1 | mq. 166.724 | mc/mq 1 | mc 166.724 | mc 271.262 | mq 45.127 | 27% | 30% | mq 5.062 | n. 0 | mc 5.062 | mc 6.458 | m 269.865 | mc/stanza 226 | n. 22 | n. | ab/stanze | abitanti |
| B01 | 24.049 | 6 | 144.294 | 249.202 | 14.538 | 60% | 60% | 0 | 0 | 0 | 17.352 | 231.850 | 94 | 0 | 0 | | |
| B02 | 63.843 | 4,5 | 287.294 | 355.915 | 22.706 | 36% | 40% | 2.554 | 0 | 11.492 | 8.218 | 359.189 | 117 | 98 | 0 | | |
| B03 | 10.660 | 3 | 32.040 | 49.338 | 3.820 | 36% | 30% | 0 | 0 | 0 | 49.338 | 0 | 106 | 0 | 0 | | |
| B04 | 12.699 | 2 | 25.398 | 40.784 | 4.896 | 39% | 30% | 0 | 0 | 0 | 908 | 39.876 | 111 | 0 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 279.995 | | 657.750 | 966.501 | 91.087 | | | | 8.083 | 16.553 | 32.936 | 950.118 | | 121 | 8.204 | 0,59 | 4.840 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTIM | |
| C-Faccanoni | ha 1.56 | mc/ha 15.000 | mc 23.393 | mc 7.754 | mq 1.798 | | | mq 0 | n. 0 | mc 15.639 | mc 0 | m 23.393 | mc/stanza 150 | n. 104 | n. | ab/stanze | abitanti | |
| Trasformazione | | | | | | | | | | 32.910 | | 32.910 | | 281 | 281 | 0,59 | 166 | |
| TOT. PARZIALE | 1.56 | | 23.393 | 7.754 | 0 | | | | 0 | 48549 | 0 | 56303 | | 385 | 385 | 0,59 | 227 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|------------------|----------|------------|--------------|--|--------------|
| TOTALE | 295.590 | 0 | 681.142 | 974.255 | 91.087 | 0 | 0 | 0 | 8.083 | 65.103 | 32.936 | 1.006.421 | 0 | 506 | 8.589 | | 5.067 |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|---------------|------------------|----------|------------|--------------|--|--------------|

ZQ-20c-SOTTOLONGERA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bg1 | 22.497 | 1 | 22.497 | 45.246 | 6.917 | 31% | 30% | 0 | 0 | 0 | 328 | 44.918 | 226 | 0 | 0 | | |
| Bg4 | 188.918 | 0,5 | 94.459 | 201.065 | 36.894 | 20% | 15% | 0 | 0 | 0 | 3.186 | 197.879 | 113 | 0 | 0 | | |
| Bo1 | 6.446 | 6 | 38.676 | 80.377 | 3.802 | 59% | 60% | 64 | 387 | 4.481 | 76.283 | 94 | 4 | 4 | | | |
| Bo2 | 14.968 | 4,5 | 65.556 | 88.556 | 6.484 | 45% | 40% | 0 | 0 | 1.489 | 87.070 | 117 | 0 | 0 | | | |
| Bo3 | 87.941 | 3 | 263.823 | 338.646 | 24.713 | 28% | 30% | 1.759 | 5.276 | 2.489 | 341.433 | 106 | 50 | 50 | | | |
| Bo4 | 23.792 | 2 | 47.584 | 90.419 | 8.707 | 37% | 30% | 0 | 0 | 793 | 89.626 | 111 | 0 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 344.162 | | 532.595 | 844.311 | 87.517 | | | 7.049 | 5.663 | 12.766 | 837.209 | | 54 | 54 | 7.103 | 0.63 | 4.475 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|----------|------------------------|------------------|---------------|------------------------------|-----------------------------|---------------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| C-Damiano Chiesa | 0,32 | 8.000 | 2.554 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.554 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 17 | 17 | 0.63 | 11 | |
| C-Longera | 0,41 | 8.000 | 3.317 | 104 | 33 | 0 | 0 | 3.213 | 0 | 0 | 3.317 | 150 | 150 | 21 | 21 | 0.63 | 13 | |
| TOT. PARZIALE | 0,73 | | 5.870 | 104 | 0 | 0 | 0 | 5.767 | 0 | 0 | 5.870 | 150 | 150 | 38 | 38 | 0.63 | 24 | |
| TOTALE | 351.500 | 0 | 538.465 | 844.415 | 87.517 | 0 | 0 | 11.430 | 7.049 | 12.766 | 843.079 | 150 | 92 | 7.141 | 4.499 | | | |

ZQ-21 LONGERA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 58.815 | 12 | 705.780 | 85.978 | 17.080 | 29% | 30% | 5.502 | 0 | 0 | 1.072 | 84.906 | 226 | 24 | 24 | | 20 |
| Bg1 | 61.133 | 1 | 61.133 | 68.888 | 12.977 | 21% | 15% | 0 | 0 | 5.502 | 563 | 73.827 | 113 | 0 | 0 | | |
| Bg4 | 81.299 | 0,5 | 40.650 | 72.274 | 14.998 | 18% | 15% | 0 | 0 | 5.252 | 0 | 72.274 | 111 | 47 | 47 | | |
| Bo4 | 4.672 | 2 | 9.344 | 4.092 | 1.076 | 23% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 9.344 | 111 | 0 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 205.919 | | 816.907 | 231.232 | 46.131 | | | 1.513 | 10.754 | 1.635 | 240.350 | | 72 | 72 | 1.585 | 0.6 | 971 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|----------|------------------------|------------------|---------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| TOTALE | 205.919 | 0 | 816.907 | 231.232 | 46.131 | 0 | 0 | 1.513 | 10.754 | 1.635 | 240.350 | 0 | 72 | 1.585 | 971 | | | |

ZQ-22 BOSCHETTO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|----------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| B0 | mq. 5.204 | mc/mq. 6 | mc. 31.224 | mc. 91.839 | mq. 3.792 | 73% | | mq. 0 | n. | mc. 0 | mc. 5.871 | m. 85.968 | mq/stanza. 96 | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bc3 | 4.135 | 3 | 12.405 | 24.810 | 1.458 | 35% | 30% | 0 | 0 | 0 | 821 | 23.990 | 106 | 0 | 0 | | |
| Bc4 | 6.008 | 2 | 12.016 | 8.008 | 1.268 | 21% | 30% | 0 | 0 | 4.008 | 0 | 12.016 | 111 | 36 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 15.347 | | 55.645 | 124.657 | 6.518 | | | | 1.101 | 4.008 | 6.692 | 121.973 | | 36 | 1.137 | 0.53 | 603 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|----------|---------------|----------------|--------------|----------|----------|----------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------|-----------|--------------|--|------------|
| TOTALE | 15.347 | 0 | 55.645 | 124.657 | 6.518 | 0 | 0 | 0 | 1.101 | 4.008 | 6.692 | 121.973 | 0 | 36 | 1.137 | | 603 |
|---------------|---------------|----------|---------------|----------------|--------------|----------|----------|----------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------|-----------|--------------|--|------------|

ZQ-23 CHIADINO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bc1 | mq. 296.442 | 1 | mc. 296.442 | 614.468 | mq. 85.579 | 29% | 30% | 2.964 | n. | mc. 2.964 | mc. 3.064 | m. 614.369 | mq/stanza. 226 | 13 | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bc1 | 8.506 | 6 | 51.036 | 89.704 | 5.335 | 63% | 60% | 0 | 0 | 0 | 0 | 89.704 | 94 | 0 | 0 | | |
| Bc2 | 16.717 | 4.5 | 75.227 | 109.635 | 7.013 | 42% | 40% | 0 | 0 | 3.585 | 0 | 106.050 | 117 | 0 | 0 | | |
| Bc3 | 184.585 | 3 | 553.755 | 739.754 | 62.012 | 34% | 30% | 0 | 0 | 4.077 | 0 | 735.677 | 106 | 0 | 0 | | |
| Bc4 | 51.537 | 2 | 103.074 | 158.557 | 15.759 | 31% | 30% | 0 | 0 | 0 | 445 | 158.112 | 111 | 0 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 557.787 | | 1.079.534 | 1.712.118 | 175.698 | | | | 14.640 | 2.964 | 11.171 | 1.703.912 | | 13 | 14.653 | 0.53 | 7.766 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|--------------|---------------|------------------|----------|-----------|---------------|--|--------------|
| TOTALE | 557.787 | 0 | 1.079.534 | 1.712.118 | 175.698 | 0 | 0 | 0 | 14.640 | 2.964 | 11.171 | 1.703.912 | 0 | 13 | 14.653 | | 7.766 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|--------------|---------------|------------------|----------|-----------|---------------|--|--------------|

ZQ-24 MELARA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | RAPPORTO SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bg1 | 138.826 | 1 | 138.826 | 184.113 | 33.232 | 24% | 30% | 8.330 | n. | 8.330 | 1.481 | 190.961 | 226 | 37 | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bo2 | 52.753 | 4,5 | 237.384 | 659.837 | 25.638 | 49% | 40% | 0 | 0 | 0 | 18.592 | 641.245 | 117 | 0 | 0 | | |
| Bo3 | 132.794 | 3 | 398.382 | 460.226 | 35.965 | 27% | 30% | 3.984 | 0 | 11.951 | 5.154 | 467.023 | 106 | 113 | 0 | | |
| Bo4 | 47.703 | 2 | 95.406 | 89.719 | 10.428 | 22% | 30% | 0 | 0 | 5.687 | 528 | 94.878 | 111 | 51 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 372.076 | | 869.998 | 1.393.895 | 105.263 | | | 11.023 | 25.968 | 25.755 | 1.394.107 | 201 | 11.224 | 0,63 | 7.071 | | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | RAPPORTO SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | mq | n. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|---|--------|--------|--------|-----------|---|-----|--------|------|-------|--|
| TOTALE | 372.076 | 0 | 869.998 | 1.393.895 | 105.263 | 0 | 0 | 0 | 11.023 | 25.968 | 25.755 | 1.394.107 | 0 | 201 | 11.224 | 0,63 | 7.071 | |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|---|--------|--------|--------|-----------|---|-----|--------|------|-------|--|

ZQ-25 ROZZOL

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | RAPPORTO SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bg1 | 132.194 | 1 | 132.194 | 217.814 | 35.148 | 27% | 30% | 3.966 | n. | 3.966 | 3.769 | 218.010 | 226 | 18 | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bg4 | 17.132 | 0,5 | 8.566 | 14.504 | 3.025 | 18% | 15% | 0 | 0 | 0 | 0 | 14.504 | 113 | 0 | 0 | | |
| Bo1 | 9.397 | 6 | 56.382 | 64.126 | 3.783 | 40% | 60% | 1.879 | 0 | 11.276 | 0 | 75.402 | 94 | 120 | 0 | | |
| Bo2 | 47.975 | 4,5 | 215.888 | 333.442 | 19.448 | 41% | 40% | 0 | 0 | 0 | 7.899 | 325.543 | 117 | 0 | 0 | | |
| Bo3 | 57.391 | 3 | 172.173 | 248.229 | 22.422 | 39% | 30% | 0 | 0 | 0 | 10.288 | 237.941 | 106 | 0 | 0 | | |
| Bo4 | 107.622 | 2 | 215.244 | 283.810 | 30.427 | 28% | 30% | 2.152 | 0 | 4.305 | 1.446 | 286.668 | 111 | 39 | 0 | | |
| TOT. PARZIALE | 371.711 | | 800.447 | 1.161.924 | 114.253 | | | 10.279 | 19.547 | 23.403 | 1.158.069 | 176 | 10.455 | 0,6 | 6.273 | | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | RAPPORTO SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | mq | n. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|---|--------|--------|--------|-----------|-----|--------|-----|-------|--|
| TOTALE | 371.711 | 0 | 800.447 | 1.161.924 | 114.253 | 0 | 0 | 0 | 10.279 | 19.547 | 23.403 | 1.158.069 | 176 | 10.455 | 0,6 | 6.273 | |
|--------|---------|---|---------|-----------|---------|---|---|---|--------|--------|--------|-----------|-----|--------|-----|-------|--|

ZQ-26 SAN GIACOMO

| | | AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|-----------------|------------------------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | | |
| | mq | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | | |
| Bo0 | 156.452 | 6 | 938.712 | 1.986.801 | 118.021 | 75% | | 0 | 0 | 0 | 214.234 | 1.782.567 | 96 | 0 | 0 | ab/stanze | | |
| Bg1 | 16.703 | 1 | 16.703 | 54.242 | 7.469 | 45% | 30% | 0 | 0 | 0 | 112 | 54.130 | 226 | 0 | 0 | | | |
| Bo1 | 16.168 | 6 | 97.008 | 131.813 | 7.925 | 49% | 60% | 1.778 | 10.671 | 12.087 | 130.397 | 94 | 114 | 0 | 0 | | | |
| Bo2 | 27.771 | 4,5 | 124.970 | 164.403 | 12.176 | 44% | 40% | 0 | 0 | 3.353 | 161.050 | 117 | 0 | 0 | 0 | | | |
| Bo3 | 20.735 | 3 | 62.205 | 84.634 | 6.920 | 33% | 30% | 0 | 0 | 1.661 | 82.973 | 106 | 0 | 0 | 0 | | | |
| Bo4 | 36.324 | 2 | 72.648 | 109.077 | 11.499 | 32% | 30% | 0 | 0 | 0 | 109.077 | 111 | 0 | 0 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 274.153 | | 1.312.246 | 2.540.971 | 164.010 | | | | 21.557 | 10.671 | 231.447 | 2.320.195 | | 114 | 21.671 | 0,61 | | |

| | | AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------------|-------------------------------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | | |
| Trasformazione | | | | | | | | | 0 | 7.206 | | 7.206 | | 77 | 77 | 0,61 | | |
| TOT. PARZIALE | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 7.206 | 0 | 7.206 | | 77 | 77 | 0,61 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|---|--------|--------|---------|-----------|---|-----|--------|--|--------|
| TOTALE | 274.153 | 0 | 1.312.246 | 2.540.971 | 164.010 | 0 | 0 | 0 | 21.557 | 17.877 | 231.447 | 2.327.401 | 0 | 190 | 21.747 | | 13.266 |
|--------|---------|---|-----------|-----------|---------|---|---|---|--------|--------|---------|-----------|---|-----|--------|--|--------|

ZQ-27a CHIARBOLA SUPERIORE

| | | AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|-----------------|------------------------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | | |
| | mq | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | | |
| Bo1 | 5.209 | 6 | 31.254 | 33.420 | 2.362 | 45% | 60% | 781 | 0 | 4.688 | 402 | 37.706 | 94 | 50 | 0 | | | |
| Bo2 | 112.593 | 4,5 | 506.668 | 729.496 | 44.026 | 40% | 40% | 0 | 0 | 0 | 29.544 | 699.952 | 117 | 0 | 0 | | | |
| Bo3 | 10.953 | 3 | 32.859 | 43.605 | 4.707 | 43% | 30% | 0 | 0 | 556 | 0 | 43.605 | 106 | 0 | 0 | | | |
| Bo4 | 1.631 | 2 | 3.262 | 2.706 | 370 | 23% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.262 | 111 | 5 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 130.386 | | 574.043 | 809.227 | 51.465 | | | | 7.057 | 5.244 | 29.947 | 784.524 | | 55 | 7.112 | 0,62 | | |

| | | AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------|-------------------------------------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | | |
| Zona O Burlo | | | | | | | | | 0 | 93.000 | | 46.500 | 150 | 310 | 310 | 0,62 | | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 93.000 | 0 | 46.500 | | 310 | 310 | 0,62 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|---|-------|--------|--------|---------|---|-----|-------|--|-------|
| TOTALE | 130.386 | 0 | 574.043 | 809.227 | 51.465 | 0 | 0 | 0 | 7.057 | 98.244 | 29.947 | 831.024 | 0 | 365 | 7.422 | | 4.602 |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|---|-------|--------|--------|---------|---|-----|-------|--|-------|

ZQ-27b CAMPANELLE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bq1 | 161.411 | 1 | 161.411 | 289.951 | 48.186 | 30% | 30% | 0 | 0 | 0 | 8.291 | 281.659 | 226 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bq4 | 48.622 | 0.5 | 24.311 | 54.210 | 11.552 | 24% | 15% | 0 | 0 | 0 | 234 | 53.976 | 113 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bo1 | 40.698 | 6 | 244.188 | 384.008 | 21.826 | 54% | 60% | 2.442 | 0 | 14.651 | 15.110 | 383.549 | 94 | 156 | 0 | 0 | 0 |
| Bo2 | 13.829 | 4.5 | 62.231 | 61.002 | 4.472 | 32% | 40% | 0 | 0 | 1.229 | 0 | 62.231 | 117 | 11 | 0 | 0 | 0 |
| Bo3 | 43.022 | 3 | 129.066 | 220.199 | 16.255 | 38% | 30% | 0 | 0 | 5.501 | 0 | 214.699 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bo4 | 73.828 | 2 | 147.656 | 203.062 | 21.306 | 29% | 30% | 738 | 0 | 1.477 | 3.152 | 201.386 | 111 | 13 | 0 | 0 | 0 |
| TOT. PARZIALE | 381.410 | | 768.863 | 1.192.431 | 123.597 | | | | 10.278 | 17.356 | 32.289 | 1.177.498 | | 180 | 10.458 | 0.63 | 6.588 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0,63 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|--|------------|---------------|--|--------------|
| TOTALE | 381.410 | 0 | 768.863 | 1.192.431 | 123.597 | 0 | 0 | 0 | 10.278 | 17.356 | 32.289 | 1.177.498 | | 180 | 10.458 | | 6.588 |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|--|------------|---------------|--|--------------|

ZQ-28 CHIARBOLA INFERIORE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 1.091 | | 974 | 974 | 177 | 16% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 974 | 179 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bo1 | 54.885 | 1 | 54.885 | 112.071 | 16.164 | 29% | 30% | 549 | 0 | 549 | 3.434 | 109.185 | 226 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Bq4 | 593 | 0.5 | 297 | 3.841 | 327 | 55% | 15% | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.841 | 113 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bo1 | 49.683 | 6 | 298.098 | 469.539 | 25.547 | 51% | 60% | 4.471 | 0 | 26.829 | 34.020 | 462.347 | 94 | 285 | 0 | 0 | 0 |
| Bo2 | 95.665 | 4.5 | 430.043 | 628.615 | 36.261 | 38% | 40% | 1.911 | 0 | 8.601 | 15.157 | 622.059 | 117 | 74 | 0 | 0 | 0 |
| Bo3 | 52.489 | 3 | 157.467 | 229.434 | 17.633 | 34% | 30% | 0 | 0 | 0 | 6.542 | 222.892 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bo4 | 16.159 | 2 | 32.318 | 53.520 | 5.379 | 33% | 30% | 0 | 0 | 0 | 1.148 | 52.372 | 111 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOT. PARZIALE | 270.465 | | 974.081 | 1.497.994 | 101.488 | | | | 13.699 | 35.979 | 60.301 | 1.473.671 | | 361 | 14.060 | 0.62 | 8.717 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | % | % | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0,62 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|--|------------|---------------|--|--------------|
| TOTALE | 270.465 | 0 | 974.081 | 1.497.994 | 101.488 | 0 | 0 | 0 | 13.699 | 35.979 | 60.301 | 1.473.671 | | 361 | 14.060 | | 8.717 |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|--|------------|---------------|--|--------------|

ZQ-29a CIMITERI NON CATTOLICI

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | CIRTM |
| Bg1 | 54.390 | 1 | 54.390 | 67.142 | 12.017 | 23% | 30% | 3.605 | n. | 3.605 | 1.108 | 69.639 | 226 | n. | 16 | ab/stanze | abitanti |
| Bg4 | 95.717 | 0.5 | 47.869 | 91.475 | 20.069 | 21% | 15% | 0 | | 0 | 790 | 90.685 | 113 | 0 | | | |
| Bo1 | 5.755 | 6 | 34.530 | 40.291 | 2.888 | 50% | 60% | 576 | | 3.453 | 1.971 | 41.773 | 94 | 37 | | | |
| Bo2 | 13.647 | 4.5 | 25.461 | 25.880 | 1.309 | 23% | 40% | 962 | | 4.328 | 0 | 30.209 | 117 | 37 | | | |
| Bo4 | 3.876 | 2 | 7.752 | 7.350 | 1.031 | 27% | 30% | 0 | | 402 | 0 | 7.752 | 111 | 4 | | | |
| TOT. PARZIALE | 165.396 | | 169.992 | 232.139 | 37.314 | | | 1.880 | | 11.788 | 3.869 | 240.058 | 93 | 1.973 | 0.58 | 1.145 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|-------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | CIRTM | |
| TOT. PARZIALE | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 | 0.58 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|-------|--------|-------|---------|----|-------|------|-------|
| TOTALE | 165.396 | 0 | 169.992 | 232.139 | 37.314 | 0 | 0 | 1.880 | 11.788 | 3.869 | 240.058 | 93 | 1.973 | 0.58 | 1.145 |
|--------|---------|---|---------|---------|--------|---|---|-------|--------|-------|---------|----|-------|------|-------|

ZQ-29b CIMITERI

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | CIRTM |
| Bg1 | 6.285 | 1 | 6.285 | 4.999 | 1.180 | 19% | 30% | 0 | n. | 1.286 | 1.118 | 5.167 | 226 | n. | 6 | ab/stanze | abitanti |
| Bg4 | 14.392 | 0.5 | 7.196 | 19.868 | 3.895 | 27% | 15% | 0 | | 0 | 1.396 | 18.471 | 113 | 0 | | | |
| Bo2 | 945 | 4.5 | 4.253 | 16.355 | 767 | 81% | 40% | 0 | | 2.017 | 2.017 | 14.338 | 117 | 0 | | | |
| Bo3 | 15.325 | 3 | 45.975 | 38.946 | 4.893 | 36% | 30% | 0 | | 7.029 | 5.988 | 39.987 | 106 | 66 | | | |
| TOT. PARZIALE | 36.947 | | 63.709 | 80.167 | 10.735 | | | 597 | | 8.316 | 10.519 | 77.963 | 72 | 669 | 0.7 | 468 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTUR A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLA MENTO | CIRTM | |
| Trasformazione | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.7 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|---|-----|-------|--------|--------|----|-----|-----|-----|
| TOTALE | 36.947 | 0 | 63.709 | 80.167 | 10.735 | 0 | 0 | 597 | 8.316 | 10.519 | 77.963 | 72 | 669 | 0.7 | 468 |
|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|---|-----|-------|--------|--------|----|-----|-----|-----|

ZQ-30 SERVOLA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B0b | 86.203 | PRPC | 247.451 | 247.451 | 43.236 | 50% | 30% | 0 | 0 | 9.558 | 237.893 | 179 | 179 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B01 | 193.834 | 1 | 193.834 | 335.130 | 55.394 | 29% | 30% | 1.938 | 0 | 3.701 | 333.368 | 226 | 226 | 9 | 0 | 0 | 0 |
| B04 | 99.410 | 0.5 | 49.705 | 163.514 | 31.121 | 31% | 15% | 0 | 0 | 943 | 162.571 | 113 | 113 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B01 | 4.180 | 6 | 25.080 | 35.356 | 1.867 | 45% | 60% | 627 | 0 | 3.762 | 35.850 | 94 | 94 | 40 | 0 | 0 | 0 |
| B02 | 47.947 | 4.5 | 215.762 | 375.250 | 17.298 | 36% | 40% | 1.918 | 0 | 8.630 | 373.712 | 117 | 117 | 74 | 0 | 0 | 0 |
| B03 | 82.369 | 3 | 247.107 | 370.775 | 29.919 | 36% | 30% | 0 | 0 | 5.613 | 365.162 | 106 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B04 | 73.297 | 2 | 146.584 | 236.851 | 21.290 | 29% | 30% | 733 | 0 | 1.466 | 236.777 | 111 | 111 | 13 | 0 | 0 | 0 |
| TOT. PARZIALE | 587.240 | | 1.125.532 | 1.764.326 | 200.125 | | | 15.195 | 0 | 15.797 | 34.790 | 1.745.332 | 136 | 136 | 15.331 | 0.64 | 9.812 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 | 0.64 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|---------------|---------------|------------------|------------|------------|---------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 587.240 | 0 | 1.125.532 | 1.764.326 | 200.125 | 0 | 0 | 15.195 | 0 | 15.797 | 34.790 | 1.745.332 | 136 | 136 | 15.331 | 0.64 | 9.812 |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|---------------|---------------|------------------|------------|------------|---------------|-------------|--------------|

ZQ-31 S. MARIA M. INFERIORE

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| | mq. | mc/mq | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti |
| B01 | 220.692 | 1 | 220.692 | 321.505 | 50.315 | 23% | 30% | 15.448 | 0 | 15.448 | 4.785 | 332.169 | 226 | 68 | 0 | 0 | 0 |
| B04 | 103.008 | 0.5 | 51.504 | 117.790 | 21.583 | 21% | 15% | 0 | 0 | 392 | 117.399 | 113 | 113 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B02 | 111.394 | 4.5 | 501.273 | 529.983 | 25.777 | 23% | 40% | 18.937 | 0 | 85.216 | 6.260 | 608.940 | 117 | 728 | 0 | 0 | 0 |
| B04 | 9.155 | 2 | 18.310 | 31.398 | 3.061 | 33% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 31.398 | 111 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOT. PARZIALE | 444.249 | | 791.779 | 1.000.677 | 100.736 | | | 8.073 | 0 | 100.665 | 11.436 | 1.089.905 | 797 | 797 | 8.870 | 0.65 | 5.765 |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | mq | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 | 0.65 | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|--------------|----------|----------------|---------------|------------------|------------|------------|--------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 444.249 | 0 | 791.779 | 1.000.677 | 100.736 | 0 | 0 | 8.073 | 0 | 100.665 | 11.436 | 1.089.905 | 797 | 797 | 8.870 | 0.65 | 5.765 |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|--------------|----------|----------------|---------------|------------------|------------|------------|--------------|-------------|--------------|

ZQ-32a POGGI S. ANNA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bp1 | 59.817 | 1 | 59.817 | 97.869 | 16.064 | 27% | 30% | 1.795 | n. | 1.795 | mc | m | 99.392 | 8 | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bp4 | 255.281 | 0.5 | 127.641 | 320.135 | 63.600 | 25% | 15% | 0 | 0 | 5.274 | 0 | 314.860 | 113 | 0 | | | |
| Ba2 | 17.786 | 4.5 | 80.037 | 113.222 | 7.072 | 40% | 40% | 0 | 0 | 2.839 | 0 | 110.382 | 117 | 0 | | | |
| Ba3 | 24.488 | 3 | 73.464 | 44.928 | 4.195 | 17% | 30% | 0 | 0 | 28.536 | 0 | 73.464 | 106 | 269 | | | |
| Ba4 | 2.692 | 2 | 5.384 | 10.806 | 1.008 | 37% | 30% | 0 | 0 | 0 | 0 | 10.806 | 111 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 360.064 | | 346.343 | 586.959 | 91.939 | | | 4.875 | 30.331 | 8.385 | 608.905 | | 277 | 5.152 | 0.63 | 3.246 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| C-C. Dell'Acqua | 0.69 | 10.000 | 6.900 | 0 | 0 | | | 6.900 | n. | 6.900 | mc | m | 6.900 | 46 | 46 | 0.63 | 29 | |
| C-Erta S. Anna | 0.57 | 10.000 | 5.673 | 0 | 0 | | | 5.673 | | 5.673 | | 5.673 | 150 | 38 | 38 | 0.63 | 24 | |
| C-Scarlicchio | 0.46 | 10.000 | 4.563 | 0 | 0 | | | 4.563 | | 4.563 | | 4.563 | 150 | 30 | 30 | 0.63 | 19 | |
| TOT. PARZIALE | 1.71 | | 17.136 | 0 | 0 | | | 17.136 | 0 | 17.136 | 0 | 17.136 | 150 | 114 | 114 | 0.63 | 72 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|--------------|---------------|--------------|----------------|------------|------------|--------------|--------------|--|--|
| TOTALE | 377.200 | 0 | 363.479 | 586.959 | 91.939 | 0 | 0 | 4.875 | 47.467 | 8.385 | 626.041 | 150 | 391 | 5.266 | 3.318 | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|--------------|---------------|--------------|----------------|------------|------------|--------------|--------------|--|--|

ZQ-32b VALMAURA

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bp1 | 99.134 | 1 | 99.134 | 185.668 | 28.973 | 29% | 30% | 991 | n. | 991 | mc | m | 182.597 | 4 | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bp4 | 64.867 | 0.5 | 32.434 | 82.751 | 15.772 | 24% | 15% | 0 | 0 | 0 | 4.063 | 82.751 | 113 | 0 | | | |
| Ba1 | 33.156 | 6 | 198.936 | 378.659 | 22.519 | 68% | 60% | 0 | 0 | 14.993 | 0 | 363.666 | 94 | 0 | | | |
| Ba2 | 122.893 | 4.5 | 553.019 | 750.510 | 44.122 | 36% | 40% | 4.916 | 0 | 22.121 | 47.529 | 725.101 | 117 | 189 | | | |
| Ba3 | 162.082 | 3 | 486.246 | 561.736 | 40.886 | 25% | 30% | 8.104 | 0 | 24.312 | 16.962 | 569.086 | 106 | 229 | | | |
| Ba4 | 16.447 | 2 | 32.894 | 63.068 | 6.195 | 38% | 30% | 0 | 0 | 1.963 | 0 | 61.105 | 111 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 498.579 | | 1.402.662 | 2.022.391 | 158.467 | | | 19.270 | 47.424 | 85.510 | 1.984.305 | | 423 | 19.693 | 0.65 | 12.800 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORIALI | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM | |
| Trasformazione | ha | mc/ha | mc | mc | mq | | | mq | n. | mc | mc | m | mc/stanza | n. | n. | ab/stanze | abitanti | |
| TOT. PARZIALE | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | | | 14.848 | 0 | 14.848 | 0 | 14.848 | | 140 | 140 | 0.65 | 91 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|------------|---------------|---------------|--|--|
| TOTALE | 498.579 | 0 | 1.402.662 | 2.022.391 | 158.467 | 0 | 0 | 19.270 | 62.272 | 85.510 | 1.999.153 | 563 | 19.833 | 12.892 | | |
|---------------|----------------|----------|------------------|------------------|----------------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|------------|---------------|---------------|--|--|

ZQ-33 BORGO S. SERGIO

| AREE EDIFICATE - URBANIZZATE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. FONDIARI A | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| Bq1 | 295.443 | 1 | 295.443 | 471.716 | 72.568 | 24% | 30% | 14.772 | n. | 14.772 | 16.688 | 489.801 | 226 | 65 | n. | ab/stanze | abitanti |
| Bq4 | 61.314 | 0,5 | 30.657 | 57.455 | 11.767 | 19% | 15% | 0 | 0 | 0 | 475 | 56.981 | 113 | 0 | 0 | | |
| Bq1 | 11.456 | 6 | 68.736 | 137.507 | 3.604 | 31% | 60% | 3.322 | 19.933 | 3.633 | 153.808 | 94 | 212 | 212 | | | |
| Bq3 | 124.712 | 3 | 374.136 | 402.643 | 32.281 | 26% | 30% | 4.988 | 14.965 | 982 | 416.626 | 106 | 141 | 141 | | | |
| Bq4 | 88.542 | 2 | 177.084 | 267.972 | 26.921 | 30% | 30% | 0 | 0 | 8.999 | 258.973 | 111 | 0 | 0 | | | |
| TOT. PARZIALE | 581.467 | | 946.056 | 1.337.294 | 147.161 | | | 11.179 | 49.671 | 30.777 | 1.356.188 | 419 | 419 | 11.598 | 0,65 | 7.538 | |

| AREE DI ESPANSIONE - TRASFORMAZIONE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------|------------------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| SOTTOZONA | SUP. TERRITORI ALE | INDICE | VOLUMI TEORICI MASSIMI | VOLUMI ESISTENTI | SUP. COPERTA | RAPPORTO COPERTURA A ATTUALE | RAPPORTO COPERTURA PREVISTO | SUP. RESIDUA | STANZE | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI COMMERCIALI | VOLUMI RESIDENZIALI | MC UNITARI PER STANZA | STANZE AGGIUNTIVE | STANZE TOTALI | INDICE DI AFFOLLAMENTO | CIRTM |
| TOT. PARZIALE | 0,00 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 | 0,65 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|------------|------------|---------------|-------------|--------------|
| TOTALE | 581.467 | 0 | 946.056 | 1.337.294 | 147.161 | 0 | 0 | 0 | 11.179 | 49.671 | 30.777 | 1.356.188 | 419 | 419 | 11.598 | 0,65 | 7.538 |
|---------------|----------------|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|---------------|------------------|------------|------------|---------------|-------------|--------------|

4.3 Sintesi della Capacità insediativa

| ZONE DI QUARTIERE | CIRTM VARIANTE 25 | CIRTM VARIANTE 66 | RESIDENTI 30/04/2012 | CIRTM VARIANTE IN PROGETTO | DIFF. VAR 66 | DIFF. RESIDENTI |
|------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| 1 - SANTA CROCE | 19.909 | 2.210 | 1.443 | 1.726 | -484 | 283 |
| 2 - PROSECO | | 2.592 | 2.204 | 2.706 | 114 | 502 |
| 3 - OPICINA | | 4.066 | 7.933 | 10.359 | 6.293 | 2.426 |
| 4 - BANNE | | 453 | 230 | 349 | -104 | 119 |
| 5 - TREBICIANO | | 1.081 | 571 | 784 | -297 | 213 |
| 6 - GROGADA | | 634 | 297 | 286 | -348 | -11 |
| 7 - PADRICIANO | | 1.243 | 818 | 931 | -312 | 113 |
| 8 - BASOVIZZA | | 959 | 684 | 1.032 | 73 | 348 |
| 9 - BARCOLA | 8.766 | 3.872 | 3.471 | 3.855 | -17 | 384 |
| 10 - GRETTA | 9.307 | 5.735 | 5.624 | 6.988 | 1.253 | 1.364 |
| 11 - ROIANO NORD | 4.151 | 3.396 | 2.498 | 2.889 | -507 | 391 |
| 12 - ROIANO SUD | 18.676 | 13.249 | 9.079 | 10.352 | -2.897 | 1.273 |
| 13 - CONCONELLO | 1.022 | 636 | 450 | 525 | -111 | 75 |
| 14A - SCORCOLA | 7.756 | 5.639 | 4.009 | 4.677 | -962 | 668 |
| 14B - COLOGNA NORD | 1.626 | 1.310 | 1.030 | 1.673 | 363 | 643 |
| 14C - COLOGNA SUD | 14.929 | 14.601 | 10.422 | 12.040 | -2.561 | 1.618 |
| 15A - BARRIERA NUOVA | 39.374 | 11.681 | 10.828 | 12.310 | 629 | 1.482 |
| 15B - PORTO VECCHIO | | 1.077 | 788 | 1.922 | 845 | 1.134 |
| 16 - BORGO TERESIANO | 9.750 | 4.992 | 3.616 | 4.066 | -926 | 450 |
| 17 - CITTA' VECCHIA | 15.250 | 9.614 | 6.252 | 7.516 | -2.098 | 1.264 |
| 18 - SAN VITO | 27.336 | 18.667 | 12.819 | 15.078 | -3.589 | 2.259 |
| 19A - OSPEDALE MAGGIORE | 19.488 | 14.272 | 10.515 | 11.118 | -3.154 | 603 |
| 19B - PIAZZA PERUGINO | 14.209 | 11.571 | 8.561 | 9.424 | -2.147 | 863 |
| 19C - IPPODROMO | 17.445 | 9.845 | 9.929 | 11.379 | 1.534 | 1.450 |
| 20A - GUARDIELLA INFERIORE | 5.781 | 2.790 | 1.675 | 2.033 | -757 | 358 |
| 20B - GUARDIELLA SUPERIORE | 9.301 | 6.426 | 4.545 | 5.067 | -1.359 | 522 |
| 20C - SOTTOLONGERA | 10.316 | 5.359 | 3.967 | 4.499 | -860 | 532 |
| 21 - LONGERA | 1.166 | 1.223 | 866 | 971 | -252 | 105 |
| 22 - BOSCHETTO | 762 | 708 | 562 | 603 | -105 | 41 |
| 23 - CHIADINO | 13.695 | 9.221 | 7.162 | 7.766 | -1.455 | 604 |
| 24 - MELARA | 7.831 | 8.494 | 6.117 | 7.071 | -1.423 | 954 |
| 25 - ROZZOL | 10.993 | 6.172 | 5.140 | 6.273 | 101 | 1.133 |
| 26 - SAN GIACOMO | 20.877 | 16.749 | 12.137 | 13.266 | -3.483 | 1.129 |
| 27A - CHIARBOLA SUPERIORE | 16.112 | 5.476 | 3.823 | 4.602 | -874 | 779 |
| 27B - CAMPANELLE | | 6.584 | 6.078 | 6.588 | 4 | 510 |
| 28 - CHIARBOLA INFERIORE | 8.979 | 10.114 | 7.575 | 8.717 | -1.397 | 1.142 |
| 29A - CIMITERI NON CATTOLICI | 989 | 1.167 | 1.045 | 1.145 | -22 | 100 |
| 29B - CIMITERI | | 514 | 384 | 468 | -46 | 84 |
| 30 - SERVOLA | 12.455 | 11.921 | 8.815 | 9.812 | -2.109 | 997 |
| 31 - SANTA M. M. INFERIORE | 7.574 | 6.770 | 4.485 | 5.765 | -1.005 | 1.280 |
| 32A - POGGI S. ANNA | 24.590 | 5.444 | 2.644 | 3.318 | -2.126 | 674 |
| 32B - VALMAURA | | 12.343 | 10.495 | 12.892 | 549 | 2.397 |
| 33 - BORGO SAN SERGIO | 10.124 | 9.130 | 6.279 | 7.538 | -1.592 | 1.259 |
| TOTALI | 390.539 | 270.000 | 207.865 | 242.379 | -27.471 | 34.514 |

Utilizzando i dati relativi alla CIRTM per la variante 66, il cui calcolo era stato fatto a campione su un numero limitato di zone di quartiere, è stata stimata la distribuzione della popolazione anche sulle zone di quartiere mancanti per un totale appunto stimato di 270.000 abitanti; questo dato messo a confronto con il nuovo Piano rileva una riduzione di 27.471 residenti, diffusa su tutto il territorio comunale ed in particolare nell'area carsica, oggetto negli ultimi anni di una forte spinta edificatoria.

La Tabella contiene inoltre i dati relativi alla Variante 25 che, sebbene stimati con metodologie completamente diverse, restituiscono un quadro di quelle che erano state allora le ipotesi di sviluppo residenziale con la previsione di insediare ben 390.539 abitanti all'interno del territorio comunale.

La tabella seguente evidenzia proprio come la saturazione delle zone "A" e "B", con un incremento volumetrico pari al 1,7% del volume esistente porterebbe la popolazione insediabile a 238.659 abitanti.

| SOTTOZONA | SUPERFICIE FONDIARIA | VOLUMI ESISTENTI | VOLUMI AGGIUNTIVI | VOLUMI TOTALI | ABITANTI INSEDIABILI | |
|--------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------|
| | MQ | MC | MC | MC | N. | |
| A0 | 691.958 | 9.842.825 | 0 | 9.842.825 | 238.659 | |
| A2 | 224.336 | 460.979 | 0 | 460.979 | | |
| A3 | 384.732 | 5.479.674 | 0 | 5.479.674 | | |
| B0 | 725.756 | 9.578.358 | 0 | 9.578.358 | | |
| B0.PV | 32.608 | 483.120 | 0 | 483.120 | | |
| B0.PV.1 | 5.055 | 29.289 | 43.710 | 72.999 | | |
| B0.PV.2 | 7.376 | 53.632 | 59.221 | 112.853 | | |
| B0b | 522.626 | 970.330 | 4.073 | 974.403 | | |
| Bg1 | 3.242.786 | 5.465.955 | 161.281 | 5.627.236 | | |
| Bg2 | 2.597.419 | 2.152.938 | 230.318 | 2.383.256 | | |
| Bg3 | 344.721 | 370.141 | 10.551 | 380.692 | | |
| Bg4 | 1.893.789 | 2.252.064 | 0 | 2.252.064 | | |
| Bo1 | 397.572 | 4.233.893 | 135.274 | 4.369.167 | | |
| Bo2 | 980.456 | 6.404.449 | 191.050 | 6.595.499 | | |
| Bo3 | 1.587.667 | 6.112.099 | 114.622 | 6.226.721 | | |
| Bo4 | 1.295.701 | 3.826.030 | 60.595 | 3.886.625 | | |
| C | 92.986 | 9.744 | 91.572 | 101.316 | | 360 |
| GT | 36.528 | 97.500 | 365.945 | 463.445 | | 908 |
| Ambiti trasformazione(1) | 453.046 | 1.445.856 | 516.483 | 516.483 | | 2.452 |
| TOTALI | 15.064.072 | 57.859.173 | 1.984.695 | 59.807.715 | | 242.379 |
| ZONE A+B | 14.934.558 | 57.751.929 | 1.010.695 | 58.726.471 | 238.659 | |
| ZONE C+GT+Trasf. | 582.560 | 1.553.100 | 974.000 | 1.081.244 | 3.720 | |
| Crediti Edilizi | | | 350.000 | | 0 | |
| Totale CIRTM | | | | | 242.379 | |

(1)=La sup.fondiarria ed i volumi esistenti sono già considerati nelle sottozone

(2)=L'incremento di abitanti dovuto ai crediti edilizi viene considerato nullo poiché, trascorsi più di 4 anni dall'entrata in vigore del piano, lo strumento non ha trovato attuazione attraverso apposita regolamentazione. La sua successiva eventuale attuazione sarà subordinata alla verifica dello standard

5. Raffronto tra fabbisogno e CIRTM

Nella tabella seguente viene confrontato il risultato del calcolo del fabbisogno stimato con la CIRTM di progetto. Lo studio demografico prevede, tra una decina d'anni una popolazione di 202.502, numero al quale bisogna aggiungere un fabbisogno che si attesterà, tra popolazione studentesca e richieste ATER (sempre in aumento) ad un totale di 10.756 nuovi residenti, per un totale, quindi, di 213.258 abitanti, che non si discosta poi molto da quanto derivante dal calcolo della CIRTM in progetto, il cui dato per coerenza viene depurato dallo sfitto (dato 2001 sicuramente in difetto), portando la forbice a circa 13.000 abitanti di differenza. Se a questo, aggiungiamo anche l'ipotesi più che realistica, che dei volumi aggiuntivi considerati per il calcolo, una buona parte (corrispondenti ai piani terra per le nuove costruzioni nelle zone Bo) non siano utilizzati per la residenza, la previsione insediativa si riduce ancora di circa 4.000 abitanti.

Bisogna evidenziare, inoltre, che i calcoli fin qui descritti sono teorici e che un'offerta maggiore, sempre sul piano teorico, rispetto al fabbisogno, garantisce una adeguata 'riserva' per dare risposta ad auspicabili incrementi di popolazione, non necessariamente residente, per motivi lavorativi e per adeguata mobilità entro il territorio comunale.

| FABBISOGNO / CIRTM | abitanti | stanze | abitanti | differenza |
|-----------------------------------------|----------|--------|----------------|---------------|
| Popolazione prevista (studio IRSSSES) | 202.502 | | | |
| Fabbisogno in abitanti | 10.756 | | | |
| Totale | | | 213.258 | |
| Capacità insediativa CIRTM | | 13.167 | 242.454 | 29.196 |
| Depurato dallo sfitto | 15.714 | 26.634 | 227.200 | 13.942 |
| Volumi non residenziali dei piani terra | 4.025 | 6.822 | 223.175 | 9.917 |

Queste previsioni, potrebbero sembrare in contrasto con gli scenari di sviluppo demografico e con il fabbisogno abitativo illustrato in precedenza, tuttavia bisogna ricordare che il Comune di Trieste è già dotato di uno stock edilizio considerevole che già oggi potrebbe rispondere alle esigenze abitative qualora fosse utilizzato in tutte le sue potenzialità, ma che purtroppo essendo prevalentemente in mano privata non è facilmente gestibile in funzione della domanda di edilizia, specie quella proveniente dalle fasce più deboli della popolazione.