



IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **NO**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. n. 19-11295/4/16/1-46

**OGGETTO:** Proposta di piano attuativo comunale di iniziativa privata a prevalente destinazione residenziale sulle pp.cc.nn. 2224/12 e 2224/15 in P.T. 124, 2224/13 in P.T. 3987, 2224/16 in P.T. 3985 del C.C. di Contovello. – Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) e dalla verifica di significatività o valutazione d'incidenza (VINCA).

Adottata nella seduta del 18/04/2019

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Paolo Polidori	Vice Sindaco	Assente
Michele Lobianco	Assessore	Presente
Lorenzo Giorgi	Assessore	Assente
Angela Brandi	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Carlo Grilli	Assessore	Presente
Serena Tonel	Assessore	Assente
Luisa Polli	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Francesca De Santis	Assessore	Presente

Partecipa il Vice Segretario Generale **dott. Fabio LORENZUT.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA.**

**ATTESTAZIONI:** ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 07/05/2019.

Oggetto: Proposta di piano attuativo comunale di iniziativa privata a prevalente destinazione residenziale sulle pp.cc.nn. 2224/12 e 2224/15 in P.T. 124, 2224/13 in P.T. 3987, 2224/16 in P.T. 3985 del C.C. di Contovello. – Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) e dalla verifica di significatività o valutazione d'incidenza (VINCA) – prot. 19-11295/4/16/1-46

Su proposta dell'Assessore Luisa Polli

**Richiamata** la propria deliberazione n. 96 dd. 04 marzo 2019 con la quale è stata avviata la verifica di assoggettabilità a VAS sulla proposta di piano attuativo riguardante la zona C – Nuova città dei giardini, denominata “Salita di Miramare” dal PRGC vigente, finalizzato alla realizzazione di dodici unità abitative;

**dato atto che** la verifica si è svolta in base all'elaborato 09 – Verifica di Assoggettabilità a VAS: Valutazione Ambientale Strategica, sottoscritto dagli architetti Pietro Cordara e Giorgio Fragiaco;

**tenuto conto che**, come stabilito nella deliberazione di avvio della verifica, sono stati richiesti i pareri ai seguenti Soggetti competenti in materia ambientale:

- Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente - ARPA
- Azienda per i Servizi Sanitari n. 1 “Triestina”
- Regione autonoma FVG – Servizio Valutazioni Ambientali
- Regione autonoma FVG – Servizio Biodiversità
- Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio del F.V.G.

**tenuto conto** altresì, come stabilito nella medesima deliberazione, di avvalersi del parere del Servizio Ambiente ed Energia di questo Comune;

**esaminati**, i riscontri pervenuti, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, di cui si sintetizzano le conclusioni:

**A.R.P.A.FVG** (PEC PG-GEN-GEN-2019-64481-A dd. 27 marzo 2019): tenuto conto delle misure di sostenibilità ambientale previste in applicazione dei parametri del PRGC e delle ulteriori misure di mitigazione e compensazione ambientale introdotte dal PAC, e recepite nelle NTA dello stesso, vista la previsione di allacciamento alla rete fognaria pubblica, come prescritto nelle NTA, viste inoltre le azioni di monitoraggio riportate nelle medesime NTA e “considerate prescrittive”, quali la verifica annuale dell'attecchimento dei nuovi impianti arborei ed arbustivi e sostituzione delle fallanze per un periodo di due anni dall'ultimazione delle opere a carico del proponente il Pac e i monitoraggi del volume del traffico lungo viale Miramare con modalità da stabilirsi in accordo col Comune di Trieste, ritiene che il piano in oggetto possa non determinare effetti negativi tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica ai sensi degli artt. 13-18 del D.lgs 152/2006 ss.mm.ii.

**Regione autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente ed Energia – Servizio valutazioni ambientali** (PEC:PG:GEN-GEN-2019-67126- A dd. 1 aprile 2019.): rileva come con riferimento ai criteri di valutazione relativi alle caratteristiche del P/P il PAC non apporta alcuna variazione al PRGC vigente già sottoposto a precedente procedura di VAS. Con riferimento ai criteri legati alle caratteristiche delle aree interessate e agli impatti dovuti all'inserimento delle opere osserva che il PAC prevede misure ambientali e paesaggistiche delle opere verdi adottate per la mitigazione e compensazione degli effetti derivanti dall'intervento. Per quanto riguarda i criteri legati alle caratteristiche degli effetti

Comune di Trieste - Deliberazione n. 216 del 18/04/2019 pag. 2 / 7

ambientali rispetto alla ZPS ZSC Aree Carsiche della Venezia Giulia il PAC si colloca al di sotto della linea ferroviaria, che costituisce una significativa barriera ecologica ed ecosistemica oltre che fisica nei confronti del sito comunitario, per cui concorda con quanto affermato nella verifica di significatività riportata nell'elaborato 09 e valuta che le previsioni del PAC non possano comportare interferenze funzionali o azioni causa di possibili incidenze negative significative sugli habitat e le specie tutelate e, pertanto, non è necessaria la valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/1997 e della DGR 1323/2014.

Alla luce di tali considerazioni ritiene dunque che il PAC in questione non richieda l'assoggettamento a procedura di valutazione ambientale strategica ai sensi degli artt. 13-18 del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.

**Servizio Ambiente ed Energia** (parere dd.19 marzo 2019): verificato che il progetto presentato risulta fornire puntuale riscontro alla prescrizioni previste dal PRGC in tema ambientale (consumo di suolo, acqua, mobilità ecc.) ritiene che tale progetto non sia da assoggettare a VAS;

**viste** le disposizioni del D.Lgs. 152/2006, c.d. Codice dell'Ambiente, secondo cui:  
la VAS, se dovuta, deve essere effettuata anteriormente all'approvazione del piano o variante (art. 6, comma 3);  
la VAS comprende le valutazioni relative alla VINCA di cui al DPR 357/1997 (art. 10, comma 3);

**richiamata** la competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 4 della LR 16/2008 e s.m.i., in ordine all'effettuazione della verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di PAC in oggetto, così come disciplinata dal Codice dell'Ambiente;

**ritenuto**, alla luce di tutto quanto sopra specificato, di fare proprie le conclusioni espresse dall'ARPA, dal Servizio Valutazioni Ambientali della Regione e dal Servizio Ambiente ed Energia di questo Comune, stabilendo che la proposta di variante in oggetto non sia da assoggettare a VAS, né che necessiti la verifica di significatività o la valutazione d'incidenza di cui al DPR 357/1997 e della DGR 1323/2014 in quanto non determina impatti significativi sull'ambiente, né comporta interferenze funzionali o azioni causa di potenziali incidenze negative significative sugli habitat e le specie tutelati dei più vicini siti della Rete Natura 2000;

**acquisiti** i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come di seguito riportati;

**preso atto** che il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

1. di dare atto che la verifica di assoggettabilità a VAS sulla proposta di PAC in oggetto si è svolta in base all'elaborato 09 – Verifica di Assoggettabilità a VAS: Valutazione Ambientale Strategica, sottoscritto dagli architetti Pietro Cordara e Giorgio Fragiaco;

2. di prendere atto dei pareri espressi dall'ARPA FVG, dal Servizio Valutazioni Ambientali della Regione e dal Servizio Ambiente ed Energia del Comune di Trieste, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali rispettivamente sub 1, 2 e 3, condividendone le valutazioni che si intendono qui integralmente richiamate;
3. di valutare che la proposta di PAC di iniziativa privata riguardante la zona C – Nuova città dei giardini, denominata “Salita di Miramare” dal PRGC vigente, non sia da assoggettare a valutazione ambientale strategica, né a verifica di significatività o di valutazione d'incidenza di cui al DPR 357/1997 e della DGR 1323/2014;
4. di ritenere conclusa la verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del DLgs 152/2006



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. n. 19-11295/4/16/1-46

Proposta di deliberazione: Proposta di piano attuativo comunale di iniziativa privata a prevalente destinazione residenziale sulle pp.cc.nn. 2224/12 e 2224/15 in P.T. 124, 2224/13 in P.T. 3987, 2224/16 in P.T. 3985 del C.C. di Contovello. – Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) e dalla verifica di significatività o valutazione d'incidenza (VINCA)

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Direttore di Dipartimento  
dott. Ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. n. 19-11295/4/16/1-46

Proposta di deliberazione: Proposta di piano attuativo comunale di iniziativa privata a prevalente destinazione residenziale sulle pp.cc.nn. 2224/12 e 2224/15 in P.T. 124, 2224/13 in P.T. 3987, 2224/16 in P.T. 3985 del C.C. di Contovello. – Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) e dalla verifica di significatività o valutazione d'incidenza (VINCA).

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	La Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale <i>dott.ssa Giovanna Tirrico</i>
--	---

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

**L'assessore Luisa Polli** fornisce i chiarimenti del caso.

**Il Presidente** pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 08/05/2019, decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

La sujestesa deliberazione assume il n. **216**.

Il Presidente  
Roberto Dipiazza

Il Vice Segretario Generale  
dott. Fabio Lorenzut

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 19/04/2019 09:39:17

IMPRONTA: 0F93A00993D1FCDB0D7829E0223C4087D0AF54FF75C004FF9E98A4F3CB18B335  
D0AF54FF75C004FF9E98A4F3CB18B33557DA754BCE2FE710763D786D0E420725  
57DA754BCE2FE710763D786D0E4207259AC6694B8FF31C4EF07B803743B0CC53  
9AC6694B8FF31C4EF07B803743B0CC5300743D80C38B3D056526B7A2C2052F41

NOME: DIPIAZZA ROBERTO

CODICE FISCALE: DPZRR53B01A103I

DATA FIRMA: 19/04/2019 10:05:06

IMPRONTA: 5C8C69BC5ED9156CCEABF0FDB3A140A870EE710942285C70473FEDD48F896B1F  
70EE710942285C70473FEDD48F896B1FF5911A344921B9D1986B2C32057F598C  
F5911A344921B9D1986B2C32057F598CCE74AE6C709DAD4FFFB6D2AC37CE3C8C  
CE74AE6C709DAD4FFFB6D2AC37CE3C8C6B60A391FD831B213AEE955CA21B78F0